

Договор подряда № 11.724.08._____/25

**на выполнение работ по устройству связей между силовой плитой пола и ленточным фундаментом на объектах склад «Юг» и склад «Север» расположенных по адресу:
УР, г. Ижевск, пр. им. Дерябина, 2/362.**

г. Ижевск

«__» _____ 20__ г.

Акционерное общество «Концерн «Калашников», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Директора дивизиона производственной логистики Сусекова Алексея Павловича, действующего на основании доверенности № 150 от 16.06.2025г, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, а по отдельности – **«Сторона»**, заключили Договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В дополнение к терминам, определенным в других положениях Договора, используемые в нем термины, начинающиеся с заглавных букв, имеют следующие значения:

Авторский надзор – уполномоченная Заказчиком проектная организация, осуществляющая от лица Заказчика и генерального проектировщика контроль и надзор за соответствием работ на объекте утвержденной проектной и рабочей документации, технической документации и за ходом ремонта согласно существующему законодательству РФ. В случае выполнения работ в отношении опасного производственного объекта авторский надзор осуществляет организация, разработавшая проектную и рабочую документацию.

Акт о приемке выполненных работ - акт, подтверждающий факт выполнения работ для проведения расчетов по Договору, составляемый по унифицированной форме КС-2, утвержденной Постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ», не влекущий перехода результата выполненных работ к Заказчику.

Акт освидетельствования Скрытых работ - документ, подписываемый Сторонами при освидетельствовании Скрытых работ. Форма указанного акта определяется в соответствии с приложением № 3 к составу исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 мая 2023 г. N 344/пр.

Акт приемки законченного ремонтом Объекта - документ приемки законченного ремонтом Объекта (здания, сооружения, их очередей, пусковых комплексов) при его полной готовности в соответствии с утвержденной проектной документацией, настоящим Договором и оформленный по установленной форме (Приложение № 7).

Журнал учета выполненных работ (форма № КС-6а) – это документ, в котором отражаются последовательность, сроки выполнения и условия производства ремонтно-строительных работ, составляемый по типовой межотраслевой форме, утвержденной Постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ».

Временные сооружения - временные здания и сооружения всех видов, необходимые Подрядчику на Строительной площадке для выполнения Работ.

Гарантийный срок - период времени, в течение которого Подрядчик гарантирует соответствие Результата Работ условиям Договора.

График производства работ - документ, содержащий сроки выполнения этапов Работ и моменты исполнения каждой из Сторон обязательств по Договору, существенно влияющих на указанные сроки, и являющийся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 4).

Документация Заказчика - вся документация технического характера (включая Проектную и рабочую документацию, а также Техническую документацию), которая представляется Заказчиком Подрядчику в соответствии с условиями Договора.

Документация Подрядчика - все расчеты, программы, чертежи, руководства, модели, прочая документация технического характера (включая Исполнительную документацию, если таковая имеется), которая представляется Подрядчиком Заказчику в соответствии с условиями Договора.

Дополнительные работы - виды и объемы работ, поручаемые Заказчиком Подрядчику сверх видов и объемов Работ, порученных Подрядчику на момент подписания Договора, в том числе связанных с изменением Заказчиком Проектной и рабочей документации или предоставления противоречащей Технической документации.

Законодательство - действующие нормативные акты Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального органа власти, а также все технические нормы и правила, обязательные к применению при осуществлении Работ в месте расположения Строительной площадки.

Исполнительная документация - комплект рабочих чертежей на выполненные ремонтные работы на Объекте, с указанием сведений о соответствии выполненных в натуре Работ этим чертежам или внесенным в них изменениям, сделанными лицами, ответственными за производство ремонтно-строительных работ, и подписанных уполномоченным лицом Подрядчика и Авторского надзора, заверенных печатью Подрядчика и Авторского надзора, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, применяемых при производстве Работ; акты об освидетельствовании Скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных Ответственных конструкций; акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования; журналы производства Работ и другая документация, предусмотренная Законодательством.

Материалы - изделия всех видов (за исключением Оборудования), которые включены или предполагается включить в состав Результата Работ, включая материалы (если таковые имеются), которые Заказчик должен передать на Строительную площадку в соответствии с Договором.

Оборудование - механизмы, оборудование и транспортные средства при условии, что транспорт входит в объект ремонта, которые будут являться частью Результата Работ, включая оборудование (если таковое имеется), которое Заказчик должен передать на Строительную площадку в соответствии с Договором.

Объект - склад «Юг» и склад «Север» расположенных по адресу: УР, г. Ижевск, пр. им. Дерябина, 2/362.

Ответственные конструкции - означают конструкции, отказ от которых может привести к полной непригодности к эксплуатации Объекта в целом либо значительной его части.

Персонал Подрядчика - работники Подрядчика, Представителей Подрядчика и персонал привлекаемых им для выполнения работ по Договору Субподрядчиков.

Персонал Заказчика - работники Заказчика, Представителей Заказчика и персонал третьих лиц, привлекаемых им для выполнения обязанностей по Договору.

Подрядчик - лицо, названное в качестве такового в Договоре подряда, имеющее допуск к выполнению видов Работ по Договору, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также к осуществлению организации их выполнения.

Представитель Заказчика - лицо, назначенное Заказчиком в качестве представителя в рамках Договора, как из персонала Заказчика, так и любое иное лицо, которому передаются определенные полномочия Заказчика по Договору в соответствии с приказом за подписью директора либо иного уполномоченного, на основании доверенности, лица, о чем уведомляется Подрядчик.

Представитель Подрядчика - лицо, назначенное Подрядчиком в качестве представителя в рамках Договора, как из персонала Подрядчика, так и любое иное лицо, которому передаются определенные полномочия Подрядчика по Договору в соответствии с приказом за подписью

директора либо иного уполномоченного, на основании доверенности, лица, о чем уведомляется Заказчик.

Приемочная комиссия - комиссия, формируемая Заказчиком для приемки Результата Работ и законченного ремонтом Объекта, включая Представителей Заказчика и Представителей Подрядчика и иных лиц в соответствии с нормами Законодательства.

Проектная документация - Проектная документация - представляет собой рабочую документацию, содержащую материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, выполняемая в соответствии с действующими требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных документов, а также разработанная в составе соответствующем требованиям Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»

Рабочая документация - документация, содержащая материалы в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, их частей. Рабочая документация разрабатывается на основании проектной документации.

Рабочие дни - календарные дни за исключением выходных и праздничных дней, установленных Законодательством.

Работы - Ремонтно-строительные, а также проведение всех необходимых испытаний, необходимых для ремонта и приемки законченного ремонтом Объекта, а также услуг Заказчику в объеме, порученном Подрядчику в соответствии с условиями Договора.

Расчет стоимости работ – перечень видов и объемов Работ, порученных Подрядчику по Договору, с оценкой их стоимости, являющийся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 3).

Результат Работ – результат всех порученных Подрядчику Работ по Договору выполненных Подрядчиком с качеством соответствующим условиям Договора, а при отсутствии или неполноте условий Договора, требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода и Объект, ремонт которого произведен Подрядчиком в соответствии с утвержденными Заказчиком Проектной и рабочей документацией и принятый Заказчиком в соответствии с условиями Договора.

Скрытые работы - работы, которые недоступны для визуальной оценки при приемке Результата Работ и законченного ремонтом Объекта и скрываемые последующими работами и конструкциями. Качество и точность этих работ невозможно определить после выполнения последующих работ, поэтому они предъявляются к осмотру и приемке до проведения последующих работ и закрытия в ходе последующих работ.

Строительная площадка - пригодный к выполнению предусмотренных настоящим договором работ объект (отдельные помещения), переданный Заказчиком Подрядчику по соответствующему акту на период выполнения работ до передачи законченного ремонтом Объекта по Акту приемки законченного ремонтом Объекта.

Строительная техника и оборудование - различные виды машин и механизмов, оборудование, временные и передвижные источники тепла и электроэнергии, все приборы, инструменты, инвентарь и всякого рода оснастку, необходимые для выполнения работ.

Строительный контроль – комплекс мероприятий по проверке выполнения Работ при ремонте Объекта на соответствие требованиям Проектной и рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям СНиП, технических регламентов и стандартов в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений. Строительный контроль осуществляется Заказчиком и/или привлеченной им (по своему выбору) специализированной организацией.

Справка о стоимости выполненных работ (Форма КС-3) – документ, содержащий перечень и стоимость выполненных в отчетном периоде строительных, монтажных и иных работ. Составляется по типовой межотраслевой форме, утвержденной Постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ».

Субподрядчик - любое лицо, привлеченное Подрядчиком к выполнению Работ по Договору с предварительного согласия Заказчика

Техническая документация – исходная для выполнения Работ техническая документация и разрешительная документация, включая согласования и заключения органов

государственного надзора и прочих организаций, в объеме необходимом и достаточном для выполнения Подрядчиком Работ в соответствии с нормами Законодательства.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Подрядчик обязуется в установленный Договором срок на основании Технического задания (Приложение №1) и утвержденной Заказчиком проектной/рабочей документации выполнить работы по устройству связей между силовой плитой пола и ленточным фундаментом (далее – Работы) на объекте склад «Юг» и склад «Север» расположенных по адресу: УР, г. Ижевск, пр. им. Дерябина, 2/362 (далее - Объект), а Заказчик обязуется принять результат выполненной работы и уплатить обусловленную цену.

2.2. Подрядчик обязуется выполнить на Объекте Работы, указанные в п. 2.1 Договора, в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, СНиП, ГОСТ, технических регламентов, нормативно-технической документации, в т.ч. нормативных правовых актов РФ и нормативных документов по пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны труда, экологической безопасности, в объеме и в соответствии с Проектной и рабочей документацией, и на условиях, определенных настоящим Договором и всех приложений к нему.

2.3. Подрядчик обязуется в соответствии с Договором завершить все работы и сдать в установленном порядке результат выполненных работ, в сроки, установленные пунктом 6.1. Договора.

3. УПРАВЛЕНИЕ ДОГОВОРОМ

3.1 Заказчик назначает Представителя, который с момента заключения Договора на основании распоряжения будет вправе осуществлять приемку выполненных работ, подписывать Акты, в том числе и скрытых работ, подписывать от имени Заказчика другие документы, связанные с работами по Объекту.

3.2 В течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания Договора Подрядчик представляет Заказчику на согласование кандидатуру Представителя Подрядчика, который на основании приказа будет принимать непосредственное участие в регулировании работ на Объекте, подписывать от имени Подрядчика Акты приемки выполненных работ (форма № КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) и другие документы, связанные с исполнением принятых Подрядчиком обязательств.

Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о согласовании кандидатуры Представителя.

Заказчик может потребовать у Подрядчика письменным уведомлением без указания причин/мотивов замены Представителя. При получении такого требования, Подрядчик в течение 3 (трех) дней обязан представить на согласование Заказчику новую кандидатуру представителя.

3.3 Подрядчик при исполнении Договора может привлечь субподрядные организации, обладающие необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, лицензией, сертификатом, либо другими документами, подтверждающими их право на выполнение данного вида работ.

Подрядчик имеет право заключить договор субподряда только после получения соответствующего письменного согласования Заказчика.

Перечень и форма документов, обосновывающих привлечение Подрядчиком субподрядных организаций, определено в Приложении № 2 к Договору. Согласование субподрядной организации Заказчиком осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления обосновывающих документов. В случае неполучения письменного ответа от Заказчика в указанный срок, субподрядная организация считается не согласованной.

В случае заключения договора субподряда без согласования Заказчика работы, выполненные по договору субподряда и предъявленные Подрядчиком, Заказчиком не принимаются и не оплачиваются.

3.4 Все указания при исполнении Договора осуществляются Сторонами только в письменном виде. Подрядчик обязан исполнять письменные указания Заказчика и его представителей, выданные в виде записи в Общем журнале работ.

3.5 Подрядчик и (или) его полномочные представители обязаны по приглашению Заказчика принимать участие в проводимых им совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с ремонтом Объекта.

3.6 Подрядчик обеспечивает доступ на строительную площадку и создает условия работы представителям Авторского надзора.

3.7 Подрядчик обязан по требованию Заказчика удалить со строительной площадки ремонтируемого Объекта любого работника, привлеченного к ремонту Объекта, с лишением права доступа на Объект без объяснения причин и мотивов.

4. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

4.1. Предельно допустимая стоимость подлежащих выполнению Работ согласно Расчету стоимости работ (Приложение №3) составляет _____рублей __ копеек, включая НДС, исчисленный по ставке, предусмотренной п. 3 ст. 164 НК РФ и включает в себя все необходимые для выполнения Работ затраты Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение.

4.2. Стоимость Работ, подлежащих оплате Подрядчику, определяется в соответствии с «Порядком определения стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия» (Приложение № 6).

4.3. Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком и, при необходимости, внесения изменений в проектную и рабочую документацию, перераспределять расходы по статьям затрат в пределах общей договорной цены по Объекту ремонта.

4.4. Если при внесении изменений в Проектную и рабочую документацию объем выполняемых Подрядчиком Работ и услуг будет уменьшен, Договорная цена Работ подлежит пропорциональному уменьшению с оформлением Сторонами соответствующего Дополнительного соглашения.

4.5. Цена Договора, установленная в п. 4.1 Договора, включает в себя: стоимость Работ; стоимость всех строительных материалов и Оборудования, необходимых для производства Работ; инструментов, приспособлений и использования машин и механизмов; транспортные расходы, погрузку и разгрузку материалов; очистку помещений от строительного и другого мусора с выносом и вывозом за пределы Объекта, с дальнейшей передачей специализированной организации на утилизацию или размещение на полигоне ТБО; выполнение комплекса сопутствующих Работ, а также всех необходимых для выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору подготовительных и непредвиденных работ; устранение выявленных при сдаче выполнения Работ и/или в период гарантийного срока дефектов и недостатков; уплату всех налогов, сборов (НДС, федеральные и местные налоги, относящиеся к деятельности Подрядчика по выполнению условий Договора, а также таможенные пошлины и другие сборы, связанные с доставкой на Объект материалов и оборудования Подрядчика); исполнение иных обязанностей Подрядчика, изложенных в настоящем Договоре.

4.6. Стороны подписывают акт сверки взаимных расчетов не реже 1 раза в квартал, а также после проведения окончательных расчетов по договору. В случае невозврата Подрядчиком акта сверки в течение 10 дней, акт сверки считается подписанным Подрядчиком без замечаний.

5. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ

5.1. Оплата выполненных работ по Договору производится в соответствии с Графиком платежей (Приложение № 5) путем перечисления на расчетный счет Подрядчика денежных

средств. Оплата работ производится на основании подписанных сторонами Акта приемки выполненных работ (форма № КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Форма № КС-3), при наличии исполнительной документации, в том числе локальных сметных расчетов согласованных Заказчиком, выставленного Подрядчиком счета-фактуры.

Стоимость выполняемых работ в текущих ценах определяется ресурсно-индексным методом.

Сметную документацию предоставить Заказчику в программе «Гранд-смета».

5.2. Сумма промежуточного платежа, причитающегося Подрядчику, определяется как стоимость принятых Заказчиком выполненных объемов работ, согласно Исполнительной документации, за вычетом 2 % гарантийного удержания от стоимости выполненных работ и оборудования, а также иных удержаний, которые произведены Заказчиком в соответствии с условиями Договора.

5.3. Промежуточные платежи в рамках Договора производятся Заказчиком ежемесячно на основании подписанных Актов о приемке выполненных работ форма № КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат форма № КС-3 и исключительно для проведения взаиморасчетов Сторон по Договору в течение 10 (десяти) рабочих дней. Датой полного исполнения обязательств, за исключением гарантийных, по Договору признается дата подписания Сторонами Акта приемки законченного ремонтом Объекта.

5.4. Окончательный расчет за выполненные Работы, за вычетом гарантийного удержания производится Заказчиком в течение 30 (тридцати) календарных дней от даты подписания Сторонами Акта приёмки законченного ремонтом Объекта, подписания актов по форме КС-2 и КС-3, но не ранее сроков, указанных в пп. 6.1 и 6.2 Договора.

5.5. Подрядчик вправе обратиться к Заказчику с требованием о возврате гарантийного удержания после истечения гарантийного срока в случае, если результат работы в течение гарантийного срока, установленного п. 11.2 Договора, соответствовал условиям договора о качестве, либо Подрядчиком устранены все недостатки, обнаруженные в течение гарантийного срока, за свой счет в установленные Заказчиком сроки (п. 11.3 Договора). В противном случае гарантийное удержание возврату не подлежит и остается у Заказчика в счет возмещения его расходов на устранение недостатков выполненной работы.

5.6. В случае, изменения стоимости выполненных работ, в том числе в случае изменения цены (тарифа) и (или) уточнения количества (объема) выполненных работ, Подрядчик обязан выставить Заказчику корректировочный счет-фактуру, в порядке предусмотренным ст. 168 НК РФ. В случае, непредставления Подрядчиком корректировочного счета-фактуры, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере суммы НДС, которая указана в первом счете-фактуре Подрядчика, предъявленном Заказчику.

6. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

6.1. Работы по Договору должны быть выполнены в сроки:

Начало выполнения работ: в течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения Договора при условии подписания акта передачи строительной площадки согласно п.8.1.1 Договора.

Окончание выполнения работ: в течение 21 (двадцати одного) календарного дня с момента подписания Договора обеими Сторонами.

6.2. Сроки выполнения Работ по Объекту указаны в Графике производства работ (Приложение №4).

6.3. Даты окончания работ, в том числе даты окончания отдельных этапов (видов) работ, определяются Сторонами в соответствующем Графике производства работ, и их нарушение является основанием для предъявления штрафных санкций.

7. ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

7.1. На основании переданной Заказчиком Проектной и рабочей документации Подрядчик в течение 10 рабочих дней разрабатывает проект производства работ, включая технологические карты, регламентирующие технологию отдельных видов работ, с целью обеспечения их надлежащего качества. В случае не передачи Заказчиком Проектной и рабочей документации Подрядчик руководствуется требованиями нормативных правовых актов РФ и нормативных документов по пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны труда, экологической безопасности и Техническим заданием к Договору.

Проект производства работ должен соответствовать требованиям действующих нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных документов по пожарной безопасности, промышленной безопасности, охране труда, экологической безопасности в части состава, содержания и оформления технической документации, и другим нормам, правилам, стандартам, принятым на территории РФ. В случае выполнения работ в отношении опасного производственного объекта, проект производства работ разрабатывается проектной организацией в составе проектной документации.

7.2. Подрядчик обязан представить проект производства работ на соответствующий этап на согласование Заказчику до даты начала этапа производства Работ на Объекте, установленной в соответствии с Графиком производства работ (Приложение №4).

7.3. При наличии замечаний Заказчика, Подрядчик обязан внести изменения в проект производства работ в согласованные Сторонами сроки.

7.4. В случае выявления Подрядчиком противоречий, ошибок или иного несоответствия в Техническом задании, Подрядчик должен письменно предупредить Заказчика для внесения изменений.

7.5. Заказчик вправе вносить в установленном порядке изменения в Проектную документацию, которые не противоречат требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных документов и являются обязательными для Подрядчика.

7.6. Если в результате внесенных в Проектную и рабочую документацию изменений возникает необходимость проведения дополнительных Работ, Подрядчик составляет расчет стоимости дополнительных Работ, который передает Заказчику на утверждение. Подрядчик приступает к выполнению дополнительных Работ только после подписания Заказчиком соответствующего Дополнительного соглашения к Договору. До подписания Дополнительного соглашения Сторонами Подрядчик вправе приступить к выполнению дополнительных Работ только при условии получения от Заказчика письменного уведомления с подтверждением необходимости их производства. Приемка выполненных дополнительных Работ производится после подписания Сторонами соответствующего Дополнительного соглашения.

7.7. Подрядчик не вправе отказаться от выполнения дополнительных Работ и услуг, возникших в результате внесения изменений в Проектную и рабочую документацию.

7.8. При осуществлении работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений необходимо наличие лицензии МЧС России на выполнение данных работ.

7.9. При использовании средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения руководствоваться техническим регламентом Евразийского экономического союза «О требованиях к средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения» (ТР ЕАЭС 043/2017).

7.10. При проектировании средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию, необходимо наличие в штате организации аттестованных в МЧС России физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 30.11.2021г. № 2106 «О порядке аттестации физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию».

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

8.1. Для реализации Договора Заказчик принимает на себя обязательства:

8.1.1. Передать Подрядчику по акту (на период выполнения работ) строительную площадку, пригодную для ремонта Объекта.

8.1.2. Передать Подрядчику одобренную Заказчиком Проектную и рабочую документацию на Объект при необходимости, в случае не передачи Проектной и рабочей документации Подрядчик руководствуется требованиями нормативных правовых актов РФ и нормативных документов по пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны

труда, экологической безопасности и Техническим заданием к Договору. В случае выполнения работ в отношении опасного производственного объекта передача проектной и рабочей документации является обязательной; Подрядчик не имеет права приступать к выполнению работ без полученной проектной документации и допускать отклонения от проектной документации.

8.2. Организовать строительный контроль за выполнением работ, производить приемку и оплату выполненных Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном действующими нормативными документами и настоящим Договором.

8.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные Договором.

8.4. Заказчик, в целях осуществления строительного контроля вправе заключать договоры на услуги по строительному контролю с организациями (далее - представители Заказчика), о чём письменно уведомляет Подрядчика.

8.5. Заказчик, представители Заказчика имеют право:

- беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время суток в течение всего периода выполнения работ;

- производить соответствующие записи в Общий журнал работ.

Запись в Общем журнале работ имеет статус предписания и обязательна для исполнения Подрядчиком, и является основанием для применения мер ответственности, предусмотренных настоящим Договором, за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение содержащихся в ней требований (указаний).

8.6. Заказчик, представители Заказчика, имеют право давать обязательные для Подрядчика предписания при обнаружении отступлений от проектной, рабочей и технической документации, требований нормативных правовых актов РФ и нормативных документов по пожарной безопасности, промышленной безопасности, охране труда, экологической безопасности, нормативно-технических документов, Договора и приложений к нему.

8.7. Заказчик в случае выявления дефектов на Объекте, возникших в течение гарантийного срока, обязан в течение 3 рабочих дней направить Подрядчику письменное извещение о выявленных дефектах на гарантийном участке, о необходимости направления уполномоченного представителя подрядчика для участия в комиссии по обследованию дефектного участка для фиксирования выявленных дефектов в акте и определения сроков их устранения.

8.8. Если, по мнению Заказчика, в ходе выполнения работ возникает отставание от графика производства работ, вызывающее обоснованные опасения в срыве срока завершения работ на Объекте, Заказчик имеет право:

- выдать распоряжение Подрядчику скорректировать порядок и ход выполнения работ;
- нанять третью сторону для оказания содействия Подрядчику в ходе выполнения работ.

Подрядчик не вправе предъявлять какие-либо претензии к Заказчику в связи с любым сокращением объема и стоимости работ, в случаях, предусмотренных настоящим пунктом.

8.9. Осуществлять контроль выполнения Подрядчиком требований охраны труда, экологической, промышленной и пожарной безопасности, в том числе, указанных в п. 9.4 Договора, согласно требованиям МД РЗ.12 «Организация контроля над подрядными организациями в области охраны труда, экологической, промышленной и пожарной безопасности», РИ РЗ.8 «Организация и проведение огневых работ», «Объектовая инструкция о мерах пожарной безопасности в АО «Концерн «Калашников» ИПБ 002-2024.

8.10. При выполнении работ по Договору ни Заказчик, ни представители Заказчика не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

8.11. Потребовать от Подрядчика удаления любого лица, привлеченного Подрядчиком для выполнения Работ, включая, представителя Подрядчика, который включая, но не ограничиваясь:

- нарушает дисциплину;
- нарушает пропускной и внутриобъектовый режимы;
- проявляет некомпетентность или небрежность при выполнении работ;
- не соблюдает какие-либо положения Договора;
- осуществляет действия, угрожающие здоровью, безопасности людей, сохранности имущества Заказчика или окружающей среде.

8.12. Приостановить оплату по Работам ненадлежащего качества до устранения замечаний, а если такие Работы оплачены, то потребовать их исправления либо повторного выполнения Работ за счет Подрядчика без изменения сроков окончания Работ.

8.13. Произвести зачет (удержание) предназначенной ему суммы, в том числе убытков или неустойки, в счет сумм любых платежей, производимых или причитающихся Подрядчику

8.14. Вносить в одностороннем порядке изменения в перечень, объем Работ, сроки их выполнения, которые, по его мнению, необходимы для улучшения технических и эксплуатационных характеристик Объекта, если данные Работы еще не выполнены Подрядчиком. Он может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, с указанием:

- увеличить или сократить объем любой Работы, включенной в Договор;
- исключить любую Работу; изменить характер или вид любой части Работы;
- выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для завершения работ по Договору, если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения Работ, то их выполнение должно быть оформлено Сторонами соответствующим дополнительным соглашением к Договору

- в период исполнения Договора дать указание Подрядчику выполнить любую Работу, которая экстренно необходима для безопасности и Работ, или в связи с чрезвычайным происшествием, непредвиденным событием, или в связи с чем-либо подобным.

8.15. В случае неисполнения Подрядчиком обязательств по предоставлению Подрядчиком документов, указанных в Приложении №2 Договора, Заказчик имеет право:

- запретить допуск персонала Подрядчика, материалов и Оборудования Подрядчика и Субподрядчиков на Строительную площадку;

- запретить или приостановить выполнение Работ, либо их части до момента устранения нарушений;

- увеличить срок оплаты платежей по Договору на срок задержки в предоставлении указанных документов плюс 5 (пять) дней, что не будет являться неисполнением либо ненадлежащим исполнением Заказчиком своих денежных обязательств по Договору.

8.16. В одностороннем порядке уменьшить объем Работ, в случае если Подрядчик не предоставляет Заказчику заверенную копию договора с субподрядчиком.

8.17. Заказчик вправе в одностороннем порядке изменять условия Договора в случаях и на условиях, предусмотренных Договором.

8.18. Заказчик обязан ознакомить Подрядчика с требованиями МД РЗ.12 «Организация контроля над подрядными организациями в области охраны труда, экологической, промышленной и пожарной безопасности», РИ РЗ.8 «Организация и проведение огневых работ», «Объектовая инструкция о мерах пожарной безопасности в АО «Концерн «Калашников» ИПБ 002-2024.

9. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

Для выполнения работ по Договору Подрядчик принимает на себя обязательства:

9.1. Выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором и Приложениями к нему, и сдать Результат работ Заказчику с качеством, соответствующим требованиям нормативных правовых актов РФ и нормативных документов по пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны труда, экологической безопасности, Проектной и рабочей документации и условиями Договора.

9.2. Обеспечить соответствие результатов выполненных работ требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных документов, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Устранять все замечания Заказчика, выданные в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Поставить на строительную площадку материалы и оборудование в соответствии с проектной и рабочей документацией, а также имущество, используемое для исполнения Договора, обязанность по поставке которых возложена на Подрядчика.

9.4. Обеспечить и соблюдать в ходе выполнения работ на Объекте выполнение на строительной площадке требования требований нормативных правовых актов РФ и нормативных документов по технике безопасности, охране труда, обеспечению безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности, , зеленых насаждений и земли в соответствии с проектной и рабочей документацией и нормативно-технической документации, обязательной при выполнении работ.

9.5. Немедленно известить Заказчика и, до получения от него указаний, приостановить работы при обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или

прочности сооружения, либо создающих невозможность завершения работ в установленный срок.

9.6. Вести с момента начала работ на Объекте и до их завершения оформленные и заверенные в установленном порядке Общий журнал работ по форме КС-6 и Журнал учета выполненных работ по форме КС-6а. Заказчик регулярно раз в 2 (два) дня проверяет и подтверждает своей подписью записи в Общем журнале работ по форме КС-6.

9.7. Обеспечить своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта, в соответствии с п. 10.2 Договора, и исправлять недостатки (дефекты), допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки.

9.8. Обеспечить сохранность принятых от Заказчика знаков закрепления на местности геодезической основы сооружения (реперы, оси, углы поворота, закрепление сооружений).

9.9. Обеспечить разбивку осей и частей сооружения, и нести ответственность за правильность разбивки осей сооружения, высот и размеров всех его частей.

Контроль, проводимый Заказчиком за выполнением этих работ, не освобождает Подрядчика от ответственности за правильность их исполнения.

9.10. Немедленно известить Заказчика и, до получения от него указаний, приостановить работы при обнаружении:

- обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности сооружения, либо создающих невозможность завершения работ в установленный срок;
- непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком материалов, оборудования, технической документации;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы.

Если Заказчик, несмотря на своевременное и обоснованное предупреждение со стороны Подрядчика об обстоятельствах, указанных в пункте 9.10 Договора, в течение согласованного Сторонами срока не заменит непригодные или недоброкачественные Материалы и Оборудование (поставки Заказчика), не изменит указаний о способе выполнения Работ и услуг или не примет других необходимых мер для устранения обстоятельств, влекущих за собой нарушение сроков выполнения работ и ухудшающих качество Работ и услуг, Подрядчик вправе требовать изменение Срока завершения Работ.

9.11. Организовать надзор за качеством используемых материалов и конструкций, наличием необходимых сертификатов качества, сертификатов соответствия требованиям пожарной безопасности и ТР ЕАЭС 043/2017, на поставляемые материально-технические ресурсы, применяемые при выполнении работ, а в случае необходимости производить лабораторные испытания образцов для подтверждения соответствия качества и требованиям пожарной безопасности поставляемых материально-технических ресурсов представленным сертификатам.

9.12. Не использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон пожарной, экологической безопасности и безопасности строительных работ.

9.13. Согласовывать с Заказчиком до заключения Договора субподряда перечень субподрядных организаций, планируемых для привлечения к работам по ремонту Объекта. Подрядчик обязуется привлекать в качестве субподрядных только те организации, которые являются квалифицированными, опытными и компетентными в соответствующей области, и способны выполнять работу с соблюдением требований производственной и экологической безопасности. Подрядчик обязан представить Заказчику документы, подтверждающие вышеуказанные требования (Приложение №2).

Для согласования субподрядчика Подрядчик представляет Заказчику описание части работ, передаваемой Субподрядчику.

9.14. По требованию Заказчика могут быть переданы сведения, подтверждающие финансовые, технические и кадровые возможности предлагаемого Субподрядчика. Подрядчик обязуется представить Заказчику любую другую информацию, запрошенную Заказчиком для вынесения решения об одобрении Субподрядчика, включая договор субподряда (заверенную копию договора субподряда). Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиков как за свои.

9.15. Компенсировать Заказчику убытки за ущерб, включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникшим вследствие выполнения Подрядчиком и/или его Субподрядчиками работ в соответствии с Договором, или

вследствие нарушения имущественных или иных прав, охраняющих интеллектуальную собственность.

9.16. Представлять Заказчику:

- ежедневно информацию о ходе работ;
- еженедельно письменный отчет о выполненных работах с указанием планового и фактического выполнения за прошедшую неделю и двухнедельный прогнозный план выполнения работ на Объекте;
- ежемесячно, одновременно с промежуточной приемкой работ, справку незавершенных работ, в которой (на основании сроков, установленных в Графике производства работ) Подрядчиком указываются объемы, стоимость и причины невыполненных им в текущем месяце работ.

9.17. Пригласить Заказчика для промежуточной приемки выполненных в очередной месяц работ до 25 числа каждого календарного месяца.

9.18. Передать по окончании выполнения работ и его приемки Приемочной комиссии Заказчику:

- объект;
- проектно-сметную документацию;
- исполнительную документацию о выполненных строительных и монтажных работах.

9.19. До начала работ на Объекте представить Заказчику документы, подтверждающие допуск Подрядчика к производству работ, предусмотренных Договором.

9.20. При производстве работ обеспечить нахождение своих работников на Объекте в специальной одежде определенного Подрядчиком образца с указанием фирменного наименования Подрядчика.

9.21. Осуществить страхование строительных рисков, рисков случайной гибели или случайного повреждения Объекта, подлежащего ремонтно-строительным работам, материалов, оборудования и страхование ответственности за причинение вреда здоровью и имуществу третьих лиц при проведении ремонтно-строительных работ. Страховая организация должна быть согласована с Заказчиком.

9.22. Подрядчик, в соответствии с пунктом 9.3 Договора, после получения письменного извещения Заказчика о выявленных недостатках (дефектах), обязан направить в установленный в извещении Заказчика срок уполномоченного представителя для составления акта, фиксирующего выявленные недостатки (дефекты).

9.23. Подрядчик обязуется, в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», выполнить весь комплекс работ по обращению с отходами производства и потребления, в том числе выступает собственником и образователем отходов, образующихся при работе на Объекте, а также осуществляет все расчеты и платежи, связанные с негативным воздействием на окружающую среду, несет все риски, связанные с деятельностью по образованию отходов.

9.24. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные Договором.

9.25. При выполнении Работ на территории Заказчика соблюдать контрольно-пропускной режим, действующий на территории Заказчика.

9.26. Подрядчик обязан выполнять:

- входной контроль качества поступающих на Строительную площадку материалов;
- операционный контроль технологических процессов по Договору;
- приемочный контроль;
- инспекционный контроль;
- лабораторный контроль.

9.27. Подрядчик обязан в ходе выполнения Работ: применять новейшие технологии, своевременно обеспечивать персонал актуализированной нормативно-технической документацией, производить сбор информации об изменениях в проектной документации.

9.28. При выполнении Работ Подрядчик должен поддерживать в технически исправном состоянии грузоподъемные механизмы, осуществляя установку, обслуживание и ремонт в соответствии с правилами в области промышленной безопасности, утвержденными Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.11.2020 г. № 461. Осуществлять эксплуатацию грузоподъемных механизмов своими силами и за свой счет с соблюдением правил безопасной эксплуатации, нести в установленном порядке ответственность за все нарушения правил их эксплуатации, в том числе в случае травматизма.

9.29. Все работники Подрядчика при выполнении Работ на Объекте должны иметь при себе допуски, разрешения, удостоверения, справки о отсутствии судимости и иные документы,

необходимые для выполнения ими Работ в соответствии с законодательством РФ, строительных норм и правил.

9.30. Персонал Подрядчика обязан выполнять требования внутриобъектового и пропускного режимов, перемещения материально-производственных запасов и документации, порядка оформления пропускных документов к подрядчику/субподрядной организации при производстве работ (Приложение № 11), являющихся неотъемлемой частью договора и других правил, действующих на объектах Заказчика и нести ответственность за допущенные нарушения в соответствии с Перечнем нарушений (Приложение № 11.1).

9.31. В течение 10-ти календарных дней с момента нарушения работниками Подрядчика требований внутриобъектового и пропускного режима, сообщить в бюро пропусков Заказчика в письменном виде о принятых мерах (с копией приказа о привлечении нарушителей к дисциплинарной ответственности). В противном случае Заказчик вправе прекратить допуск на объект персонала Подрядчика.

9.32. Немедленно возвратить в бюро пропусков объекта выданные пропуска в случае:

- завершения работ по договору;
- расторжения договора с Подрядчиком;
- задержания работника Подрядчика за нарушение требований внутриобъектового и пропускного режимов;
- увольнения работника Подрядчика.

9.33. При задержании работников Подрядчика на территории Заказчика с признаками опьянения (алкогольного, наркотического или токсического) и подтверждения факта опьянения возместить Заказчику стоимость медицинского осмотра (освидетельствования на опьянение) этих работников.

9.34. Предоставить для внесения в базы данных Заказчика персональные данные работников. Данные предоставляются на работников, получающих пропуска для проведения Работы по Договору на территории Заказчика. При этом Подрядчик обязан получить письменное согласие своих работников на предоставление и обработку персональных данных в базах данных Заказчика. По первому требованию эти письменные согласия должны быть предоставлены Подрядчиком Заказчику.

9.35. Запрещается привлечение к работе иностранных граждан без имеющихся и надлежаще оформленных регистрации и разрешения на производство работ на территории РФ. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за нарушение иммиграционного законодательства РФ. В случае привлечения к ответственности Заказчика за нарушения Подрядчика, последний обязуется по первому требованию Заказчика, возместить Заказчику все причиненные этим убытки.

9.36. Соблюдать Требования Заказчика по охране труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности (Приложение №8, 8.1), являющихся неотъемлемой частью Договора.

9.37. Знакомиться с требованиями Заказчика - МД РЗ.12 «Организация контроля над подрядными организациями в области охраны труда, экологической, промышленной и пожарной безопасности», РИ РЗ.8 «Организация и проведение огневых работ», «Объектовая инструкция о мерах пожарной безопасности в АО «Концерн «Калашников» ИПБ 002-2024. Перед началом выполнения работ подписать акт-допуск, в котором должны быть отражены мероприятия по обеспечению безопасности работ.

9.38. Соблюдать требования безопасности на Объекте Заказчика.

9.39. Подрядчик несет в полном объеме ответственность за качество и сроки выполнения работ привлеченными им субподрядными организациями. Подрядчик гарантирует наличие у привлекаемых для производства работ по Договору субподрядных организаций всех необходимых разрешений, лицензий и свидетельств о допуске к выполнению указанных работ.

9.40. При каждой приемке выполненных работ (этапов выполненных работ) предоставлять материалы фото и (или) видео фиксации на выполнение объема работ, предъявляемых к оплате. Результаты фото и (или) видеосъемки являются неотъемлемой частью отчетной документации о приемке выполненных работ (этапов выполненных работ).

9.41. При расторжении Договора Подрядчик обязан вернуть Заказчику сумму неотработанного аванса в течение 10 (десяти) календарных дней после прекращения действия Договора, если иной срок не установлен Соглашением о расторжении Договора. В случае несвоевременного возвращения суммы неотработанного аванса на указанную сумму начисляются проценты по правилам ст. 395 Гражданского кодекса РФ.

9.42. При въезде на территорию Заказчика предоставить документы, оформленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

- действующее водительское удостоверение соответствующей категории у водителя транспортного средства Подрядчика;
- действующее свидетельство о регистрации транспортного средства Подрядчика;
- действующий полис ОСАГО на транспортное средство Подрядчика;
- действующую диагностическую карту, содержащую заключение о соответствии транспортного средства Подрядчика обязательным требованиям безопасности транспортных средств;
- заключение по результатам прохождения предрейсового медицинского осмотра водителя транспортного средства Подрядчика;
- заключение по результатам прохождения периодического медицинского осмотра водителя транспортного средства Подрядчика;
- путевой лист с отметкой медицинского работника о прохождении предрейсового медицинского осмотра водителя транспортного средства Подрядчика.

Транспортное средство Подрядчика должно быть оснащено аптечкой первой помощи, исправным огнетушителем, противоткатными упорами, отвечающими требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

9.43. Соблюдать Требования Заказчика по организации Объекта по системе 5С в соответствии с Приложением № 16, являющимся неотъемлемой частью договора.

9.44. В случае выполнения работ в отношении опасного производственного объекта, Подрядчик обязан в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней до начала выполнения работ направить Заказчику лист ознакомления персонала Подрядчика с Требованиями промышленной безопасности к выполнению работ (оказанию услуг), (приложение 8.2) и документы, подтверждающие их соответствие установленным требованиям. Работники, не соответствующие установленным требованиям и (или) не ознакомленные с ними к выполнению работ (оказанию услуг) в отношении опасного производственного объекта не допускаются.

9.45. Не допускать нарушения требований нормативных правовых актов РФ и нормативных документов по пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны труда, экологической безопасности.

9.46. При осуществлении работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений Подрядчик/Субподрядчик обязан иметь в наличии лицензию МЧС России на выполнение данных работ.

9.47. При использовании средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения Подрядчик/Субподрядчик обязан руководствоваться техническим регламентом Евразийского экономического союза «О требованиях к средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения» (ТР ЕАЭС 043/2017).

9.48. При проектировании средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию Подрядчик/Субподрядчик обязан иметь в штате аттестованных в МЧС России физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 30.11.2021г. № 2106 «О порядке аттестации физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию».

9.49. Подрядчик обязан соблюдать правила и инструкции Заказчика, включая правила эвакуации.

9.50. Во избежание повреждений действующих подземных коммуникаций принимать меры по предупреждению повреждений и обеспечению их сохранности, а именно: работы должны производиться после получения соответствующего разрешения эксплуатирующей организации, с получением схемы размещения и глубины залегания кабеля.

10. СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ

10.1 Порядок сдачи-приемки выполненных Подрядчиком этапов (видов) работ:

10.1.1 Заказчик назначает своего представителя на Объекте, который от его имени 25 числа каждого календарного месяца осуществляет приемку предъявленных Подрядчиком выполненных работ за текущий месяц.

В целях толкования условий Договора, а также условий, Графиков производства работ стороны установили, что под терминами «текущим месяцем», «календарным месяцем» в

Договоре, в Календарном графике производства подрядных работ признается период: с 25 числа предыдущего месяца по 24 число текущего календарного месяца.

10.1.2 Подрядчик производит сдачу работ на основании представленных трех комплектов исполнительной документации в бумажном формате, оформленной согласно Приказа Минстроя России от 16.05.2023 N 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства» и в одном экземпляре в электронном виде, локально-сметных расчетов, Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

10.1.2.1 Передаваемая в соответствии с настоящим пунктом Исполнительная документация должна содержать следующие требования к ее оформлению:

1) Исполнительная документация формируется по папкам с арочным механизмом. Каждый раздел проекта формируется в свою папку, объединение разделов проектов в одну папку не допускается. При заполнении папки, формируется реестр по предлагаемому типу (Приложение 12), в котором указывается полная информация по вложенным документам: наименование документа, наименование предъявляемых работ, место выполнения работ как по осям, так и по высотным отметкам, наименование организации выполнившей работы, номер листа в папке.

2) На лицевой и торцевой сторонах папки необходимо указать информацию (Приложение 13) о заказчике, подрядчике, субподрядчике, наименование объекта в соответствии с договором, номер договора, раздел проекта, содержащийся в данной папке, номер папки.

3) Формирование папок выполняется посредством архивных коробов, на крышке короба и боковых его частей указывается информация о заказчике, подрядчике, субподрядчике, наименование объекта в соответствии с договором, номер договора, номера папок, находящиеся в нем, номер короба (Приложение 14).

4) Факт передачи исполнительной документации по всем видам работ на объекте осуществляется по Акту передачи-приемки исполнительной документации (Приложение 15). В Акте указывается заказчик, подрядчик, субподрядчик, наименование объекта в соответствии с договором, номер договора, перечень сдаваемой документации с указанием номеров архивных коробов, папок, копий реестров папок.

5) Акт о приемке в эксплуатацию законченного ремонтом объекта подписывается только при наличии подписанного Акта передачи-приемки исполнительной документации.

10.1.3 Заказчик осуществляет приемку работ, указанных в Акте о приемке выполненных работ (форма № КС-2), в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика указанного акта. В случае если Подрядчиком не была представлена надлежащим образом оформленная исполнительная документация, и/или качество предъявляемых к приемке работ не удовлетворяет установленным требованиям, и/или предъявленные к приемке работы не соответствуют фактически выполненным объемам работ, Заказчик в указанный в настоящем пункте срок направляет Подрядчику письменный мотивированный отказ в приемке указанных работ и требование об устранении выявленных в ходе приемки нарушений (недостатков и/или дефектов). Повторное согласование Заказчиком предъявляемых Подрядчиком к приемке работ производится после устранения последним причин отказа в первоначальной приемке работ в установленном настоящим пунктом порядке.

10.1.4 Если для устранения Недостатков Работ или для продолжения выполнения Работ требуется уничтожение, раскрытие, переделка каких-либо существующих Работ, то такое уничтожение, раскрытие, переделка, а также последующее восстановление Работ должно производиться во всех случаях за счет Подрядчика. Если раскрытие, переделка, уничтожение или восстановление Работ повлекло возникновение убытков у Заказчика, такие убытки должны быть возмещены Подрядчиком.

10.2 Порядок сдачи – приемки законченного ремонтом Объекта:

10.2.1 Подрядчик, не позднее чем за 10 (Десяти) рабочих дней до даты окончания работ согласно Графику производства работ, письменно извещает Заказчика о готовности к сдаче выполненных в полном объеме Работ по Договору и необходимости создания Комиссии по приемке Результата выполненных Работ.

10.2.2 Комиссия по приемке результата выполненных Работ, сформированная Заказчиком, осуществляет в соответствии с законодательством, строительными нормами и правилами приемку окончательного результата выполненных Работ, выявляет недостатки (дефекты), нарушения требований пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны труда, экологической безопасности выполненных Работ, невыполненные Работы.

10.2.3 В случае, если в ходе проведения процедуры сдачи-приемки Работ будут выявлены отдельные недостатки (дефекты) Работ, нарушения требований пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны труда, экологической безопасности, , стороны составляют Протокол о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), перечень нарушений требований пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны труда, экологической безопасности, а также срок, необходимый Подрядчику для их устранения. В любом случае, установленный сторонами в Протоколе о недостатках (дефектах) срок устранения выявленных нарушений при выполнении работ не может превышать 10 (десяти) рабочих дней. Подрядчик должен принять все меры по устранению недостатков (дефектов), нарушений требований пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны труда, экологической безопасности, выявленных Комиссией по приемке результата выполненных Работ в ходе процедуры сдачи-приемки Объекта, в установленные Протоколом о недостатках (дефектах) сроки в рамках Графика производства работ.

10.2.4 В случае если при проведении процедуры сдачи-приемки Работ Комиссией по приемке Объекта будут выявлены недостатки (дефекты), нарушения требований пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны труда, экологической безопасности, а равно, если на момент сдачи-приемки работ Подрядчиком не будут завершены какие-либо виды работ, предусмотренные проектной (Рабочей) документацией, и которые заведомо не могут быть устранены и/или выполнены Подрядчиком в указанный в п.10.2.3. Договора срок, Заказчик вправе отказаться от подписания Акта о приемке законченного ремонтом Объекта (Приложение №7). В этом случае работы не будут считаться принятыми. При этом Стороны составляют и подписывают Протокол о недостатках (дефектах), указанный в пункте 10.1.3. Договора, с указанием причин отказа в приемке работ.

10.2.5 В указанном в п. 10.2.4. Договора случае, Заказчик вправе потребовать исправления недостатков Работ от Подрядчика в согласованные сторонами сроки. Срок приемки выполненных Работ Комиссией в этом случае отодвигается на срок, необходимый для устранения выявленных недостатков (дефектов) и проведения повторной приемки Работ Комиссией.

10.2.6 В случае отказа Подрядчика от подписания Протокола о недостатках (дефектах), выявленных Комиссией, Заказчик самостоятельно составляет такой Протокол, который подписывается всеми членами Комиссии. Составленный и подписанный таким образом Протокол о недостатках (дефектах) должен быть направлен Подрядчику способом, фиксирующим его получение (в любом случае, отправление Протокола о недостатках заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Договоре, будет считаться надлежащей доставкой). В случае, если Подрядчик в течение 7 (семи) календарных дней с момента получения Протокола о недостатках (дефектах) не предоставит Заказчику письменный отказ от его подписания с обязательным изложением причин такого отказа, или подписанный Подрядчиком экземпляр такого Протокола, будет считаться, что Подрядчик согласился с выводами Комиссии по приемке выполненных работ, содержащимися в представленном Заказчиком Протоколе о недостатках (дефектах), и, в этом случае, Подрядчик обязан незамедлительно приступить к устранению указанных в Протоколе недостатков (дефектов), а также выплатить все причитающиеся Заказчику в связи с нарушением срока окончания работ неустойки (штрафы) или возместить в полном объеме убытки (реальный ущерб и упущенную выгоду), причиненные Заказчику ненадлежащим выполнением работ по Договору, а также нарушением срока окончания работ, установленного п. 6.1. Договора.

10.2.7 При отказе Подрядчика исправить ненадлежащим образом выполненные работы, указанные в Протоколе недостатков (дефектов), либо неполучения Заказчиком письменного ответа Подрядчика в течение срока, установленного в пункте 10.2.6. Договора, Заказчик вправе удержать стоимость данных работ из причитающихся Подрядчику платежей.

10.2.8 Повторная процедура сдачи-приемки работ проводится в порядке, установленном п. 10.2. Договора, по письменному извещению Заказчика Подрядчиком об устранении выявленных в ходе приемки работ недостатков (дефектов), зафиксированных в Протоколе о недостатках (дефектах), и готовности сдать работы Заказчику.

10.2.9 После устранения всех замечаний Подрядчиком Комиссия по приемке законченного ремонтом Объекта проводит повторную приемку Объекта и подписывает Акт о приемке законченного ремонтом Объекта приёмочной комиссией.

10.3 Комплексное опробование проводится с целью проверки совместной работы всех узлов, агрегатов, инженерных систем Объекта под нагрузкой, в соответствии с программой Комплексного опробования, согласованной Заказчиком и Подрядчиком.

10.4 При проведении работ и сдачи-приемки выполненных работ, Подрядчик руководствуется разделом 16 Объектовой инструкции о мерах пожарной безопасности в АО «Концерн «Калашников» ИПБ 002-2024.

Акт комплексного опробования подписывается Подрядчиком и Заказчиком.

Комплексное опробование считается успешно проведенным при условии нормальной и непрерывной работы агрегатов, инженерных систем в течение 72 (семидесяти двух) часов при номинальной нагрузке.

11. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА

11.1. Подрядчик гарантирует:

- возможность безаварийной эксплуатации объекта на протяжении Гарантийного срока;
- бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования, смонтированных Подрядчиком, при эксплуатации Объекта в Гарантийный срок;
- высокое качество всех Работ смонтированного Подрядчиком оборудования, систем, установок, механизмов, инженерных сетей;
- достижение Объектом указанных в проектной документации показателей и возможность нормальной эксплуатации Объекта в период Гарантийного срока, и несет ответственность за отступления от них;
- своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных в период Гарантийного срока.

Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и Работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

11.2. Гарантийный срок выполненных работ составляет 5 лет с момента (даты) подписания Акта приемки законченного ремонтом Объекта (Приложение №7).

Гарантийный срок инженерных систем, оборудования и материалов составляет 5 лет с момента (даты) подписания Акта приемки законченного ремонтом Объекта (Приложение №7), независимо от срока, установленного производителем.

Указанные в настоящем пункте Гарантии не распространяются на случаи повреждения Объекта со стороны Заказчика и третьих лиц, а также на случаи нарушения правил эксплуатации Объекта.

11.3. Подрядчик обязан устранить за свой счет недостатки (дефекты) результата работы, обнаруженные в пределах гарантийного срока, в установленные Заказчиком сроки. Для составления акта, фиксирующего недостатки (дефекты) и согласования порядка, сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя в срок, указанный в извещении Заказчика.

11.4. Если недостатки (дефекты) результата работы в установленные Заказчиком сроки не будут устранены, расходы на их устранение возмещаются Заказчику за счет гарантийного удержания. Если размер гарантийного удержания не покрывает всех расходов Заказчика по устранению недостатков (дефектов), он вправе требовать от Подрядчика возмещения убытков.

11.5. По завершении Гарантийного срока с учетом всех его продлений для Объекта Стороны обязуются подписать протокол об отсутствии взаимных претензий по отношению друг к другу, в котором также фиксируется, что Стороны освобождают друг друга от выполнения всех обязательств по Договору.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, Подрядчик уплачивает Заказчику пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Размер пени составляет одна триста шестидесятая действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком.

12.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате, предусмотренного Договором, Подрядчик вправе требовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения

обязательства. Такая пеня устанавливается Договором в размере одной триста шестидесятой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Ответственность за просрочку Заказчиком обязательства по окончательному расчету за выполненную работу не применяется в случае, если Подрядчиком своевременно не исполнены обязательства по выполнению работ и (или) предоставления документов на оплату. Пени на аванс не начисляются.

12.3. Подрядчик несёт ответственность, в том числе имущественную, за реализацию в натуре проектных решений, за качество и объем выполненных работ, сроки, установленные настоящим Договором.

12.4. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

12.5. Если другая ответственность не установлена условиями Договора, Подрядчик при нарушении Договорных обязательств уплачивает Заказчику:

- за несвоевременное освобождение Строительной площадки от принадлежащего ему имущества или уклонение от получения строительной площадки для производства работ и/или подписания акта передачи строительной площадки – неустойку (пени) в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства;

- за несвоевременное предоставление информации, указанной в п. 9.16 Договора уплачивает Заказчику штраф в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей за каждый день просрочки по каждому факту не предоставления информации;

- при установлении Заказчиком нарушений по качеству работ, выполняемых Подрядчиком на Объекте и подтвержденных соответствующими документами, Заказчиком направляется предписание с указанием сроков на устранение обнаруженных нарушений, в случае нарушения сроков Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 50 000,00 руб. за каждый выявленный Заказчиком факт некачественного производства работ на Объекте, подлежащего ремонтно-строительным работам;

- в случае неприбытия уполномоченного представителя Подрядчика для участия в составлении акта о выявленных в период гарантийного срока эксплуатации дефектах на объекте в сроки, установленные в официальном письменном уведомлении Заказчиком, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 30 000,00 руб.;

- за нарушение установленных сроков для устранения Подрядчиком дефектов, выявленных на Объекте при приемке выполненных работ и в период гарантийного срока – 1% от стоимости выявленных к устранению дефектов за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после истечения установленных сроков, но не более 100% от стоимости Работ, выполненных с дефектами;

- за нарушение иных обязанностей, предусмотренных условиями Договора и не указанных выше, Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим Законодательством.

Применение предусмотренных настоящим пунктом санкций не лишает Заказчика права на возмещение в полном объеме убытков, возникших в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств.

12.6. Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим Законодательством за последствия аварийных происшествий, произошедших в зоне проведения работ вследствие неудовлетворительной организации работ.

12.7. Подрядчик обязуется выплатить Заказчику неустойку за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, определяемую в соответствии с Перечнем нарушений, требований охраны труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности при выполнении работ Подрядчиком на объектах Заказчика (Приложение №9).

12.8. Подрядчик несет ответственность за допущенные им при выполнении работ нарушения законодательства в области охраны труда, миграционного законодательства, пожарной безопасности, промышленной безопасности опасных производственных объектов, включая оплату штрафов, а также по возмещению причиненного в связи с этим вреда. В случае если Заказчик был привлечен к ответственности за нарушения Подрядчика, последний обязуется возместить Заказчику все причиненные этим убытки.

12.9. В случае привлечения Заказчика к ответственности за нарушения природоохранного, земельного, водного, лесного законодательства, законодательства об охране атмосферного воздуха, об отходах производства и потребления в процессе осуществления подрядных работ Подрядчиком, последний обязуется возместить Заказчику все причиненные убытки.

12.10. При наличии вины Подрядчика за аварии, инциденты и несчастные случаи, произошедшие в процессе работы, Подрядчик обязуется возместить Заказчику причиненные убытки.

12.11. В случае если Подрядчик заключил договор с Субподрядчиками в нарушение п. 3.3 Договора, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 (один) % от Стоимости Договора, указанной в п. 4.1 Договора.

12.12. В случае нарушения Подрядчиком срока завершения работ какого-либо из этапов Работ, указанных в Графике производства работ, Подрядчик выплачивает Заказчику дополнительно, помимо неустойки, предусмотренной п. 12.2. Договора, штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, а также возмещает Заказчику причиненные убытки.

12.13. За нарушение условий Договора, по которым установлена ответственность в соответствии с настоящим пунктом, а также за нарушение обязательств по надлежащему и своевременному оформлению и передаче Заказчику первичных документов, подлежащих оформлению в связи с исполнением Договора (акты приёма-передачи, товарные накладные, счета-фактуры и т.п.), за нарушение сроков освобождения Строительной площадки от неиспользованных материалов, Оборудования Подрядчика, мусора и других отходов, Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,2% от стоимости Договора, указанной в п. 4.1 Договора, за каждый день нарушения сроков до момента фактического исполнения обязательств, а также возмещает Заказчику причиненные убытки.

12.14. На дату подписания Договора Стороны предоставляют следующие заверения об обстоятельствах:

12.14.1 Стороны являются юридическими лицами, надлежащим образом созданными и осуществляющими деятельность в соответствии с законодательством РФ;

12.14.2 В отношении Сторон не введено наблюдение и не применяется иная процедура банкротства, предусмотренная применимым законодательством;

12.14.3 Стороны получили все предусмотренные применимым законодательством разрешения, необходимые лицензии, допуски СРО, необходимые для заключения и исполнения Договора; Лицо, подписывающее Договор с каждой из сторон, имеет на это все полномочия;

12.14.4 Заключение и исполнение Договора не приведет к нарушению сторонами требований законодательства, положений каких-либо договоров, соглашений, судебных запретов и/или постановлений, обязательных для сторон;

12.14.5 Стороны подтверждают отсутствие возбужденных судебных разбирательств, либо угроз возбуждения судебных разбирательств, претензии со стороны Уполномоченных Органов или третьих лиц, которые могут воспрепятствовать заключению или исполнению Сторонами Договора.

12.14.6 Подрядчик подтверждает уплату всех налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством РФ, а также ведение и своевременную подачу в налоговые и иные государственные органы налоговой, статистической и иной государственной отчетности в соответствии с действующим Законодательством.

12.15. Если какое-либо из заверений об обстоятельствах, указанных в п. 12.14 Договора, окажется недостоверным, неполным или неточным, Сторона, предоставившая такое заверение об обстоятельствах, обязана возместить убытки или уплатить другой Стороне по ее требованию штраф в размере 10% от общей суммы Договора. Кроме того, пострадавшая сторона может отказаться от Договора в одностороннем внесудебном порядке либо потребовать признания договора недействительным по мотивам того, что он был заключён под влиянием обмана или существенных заблуждений.

Также, в случае нарушения Подрядчиком п.12.14.6 и/или допущенных Подрядчиком нарушений налогового законодательства, отраженных в решениях налоговых органов, Подрядчик обязуется возместить имущественные потери. Стороны заранее оценили размер имущественных потерь, которые Подрядчик обязуется возместить Заказчику, в размере, равном сумме вычетов НДС или расходов, а также сумме уплаченных пеней. Подрядчик возмещает Заказчику имущественные потери в течение 5-ти календарных дней с момента получения от Заказчика соответствующего требования. Заказчик вправе удовлетворить требования к Подрядчику о возмещении имущественных потерь из денежных средств, причитающихся к выплате Подрядчику по любым основаниям, в порядке зачёта встречных денежных требований, направив соответствующее заявление о зачёте.

12.16. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

12.17. В случае нарушения порядка оформления счета-фактуры, установленного законодательством РФ, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере суммы НДС, указанной в выставленном счете-фактуре.

12.18. Подрядчик обязан возместить Заказчику убытки в виде реального ущерба, в том числе включающего расходы на возмещение Заказчику убытков, причиненных третьим лицам, если такие убытки возникли вследствие причинения вреда Заказчику и третьим лицам, находящимся на территории Заказчика.

12.19. Договором предусматривается досудебный претензионный порядок разрешения споров, возникающих между Сторонами при изменении, расторжении, неисполнении или ненадлежащем исполнении Договора, а также по поводу его недействительности.

Способ направления претензии – по электронной почте, указанной в п. 20 договора с дублированием отправки на почтовый адрес, указанный в п. 23 договора заказным письмом с простым уведомлением.

Срок рассмотрения претензии - 10 (десять) календарных дней с момента ее получения.

Претензия считается доставленной по истечении 10 дней со дня направления претензии, если претензия направлена по адресу и способом, указанными в договоре.

Условия о порядке и сроках направления претензии являются независимыми от текста договора и сохраняют свою силу в случаях недействительности и незаключенности договора.

В случае если споры не урегулированы Сторонами в досудебном претензионном порядке, они передаются заинтересованной Стороной на рассмотрение в Арбитражный суд Удмуртской Республики.

13. МАТЕРИАЛЫ, ОБОРУДОВАНИЕ И ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

13.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение работ на Объекте строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием в соответствии с требованиями нормативных правовых актов РФ и нормативных документов по пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны труда, экологической безопасности, Техническим заданием и нормативно-технической документацией, обязательной при выполнении работ, обязанность по поставке которых Договором возложена на Подрядчика.

13.2. Все поставляемые для выполнения работ материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, паспорта завода-изготовителя, техническую документацию, результаты испытаний и иную документацию, подтверждающую их качество и соответствие требованиям пожарной безопасности и безопасности и ТР ЕАЭС 043/2017. Копии этих сертификатов, паспортов завода-изготовителя, технической документации и результатов испытаний и иной документации должны быть предоставлены Заказчику до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь разрешительные документы, предусмотренные законодательством РФ, на осуществление деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданных уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).

Заказчик вправе давать Подрядчику письменные предписания об удалении со строительной площадки в указанные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, обязанность по поставке которых Договором возложена на Подрядчика, не соответствующих требованиям Проекта, Рабочей документации и условиям Договора, и о замене их на новые материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям.

13.3. Заказчик, представители Заказчика вправе выдавать предписание о приостановлении Подрядчиком работ до установленного им срока в следующих случаях:

а) если дальнейшее выполнение Работ может угрожать жизни и здоровью людей, безопасности строящихся сооружений, либо при выполнении Работ не соблюдаются требования экологической и пожарной безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность людей, строящихся сооружений и находящихся вблизи его объектов в соответствии требованиями нормативных правовых актов РФ и нормативных документов, обязательных при выполнении Работ.

б) если дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования.

Все издержки, вызванные приостановлением Работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, и Заказчиком не возмещаются, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по Договору.

13.4. В случае если произведенные по инициативе Заказчика испытания и измерения выявили нарушения, допущенные Подрядчиком при исполнении Договора, Заказчик вправе взыскать с него понесенные расходы на выполнение этих испытаний и измерений, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

13.5. Подрядчик обязан провести входной контроль, в том числе инструментальными методами, поступающих на строительную площадку материалов и конструкции с оформлением Журнала входного контроля.

13.6. Подрядчик обязан проследить за тем, чтобы все предоставляемые им материалы на момент доставки на Строительную площадку являлись новыми и не были использованы ранее, являлись полностью пригодными для использования по назначению, были упакованы и законсервированы в соответствии с условиями и сроками хранения, установленными заводами-изготовителями для данных материалов. При отсутствии надлежащих документов о качестве, надлежащей маркировки и упаковки, материалы не могут использоваться для выполнения Работ.

13.7. Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от всех претензий, требований, судебных исков со стороны третьих лиц, которые могут возникнуть вследствие невыполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком своих обязательств при обеспечении строительства материалами. При возникновении указанных обстоятельств Подрядчик обязуется возместить Заказчику, возникший у него в связи с данными обстоятельствами ущерб в полном размере и в разумный срок.

13.8. По требованию Заказчика Подрядчик обязан принять и использовать полученные от Заказчика материалы. При этом Цена Договора подлежит уменьшению на стоимость таких материалов.

13.9. После окончания Работ Подрядчик обязан вернуть остаток неиспользованных материалов Заказчику либо, с согласия последнего, вправе выкупить неиспользованные материалы по согласованным ценам.

14. СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА

14.1. Заказчик до начала работ передает Подрядчику по акту Строительную площадку (далее по тексту Площадка).

14.2. Подрядчик должен содержать за свой счет, освещение, охрану, ограждения, временные инженерные коммуникации, связанные с ремонтно-строительными работами на Объекте, производить уборку Площадки и прилегающей к ней территории.

14.3. Подрядчик должен обеспечить подключение Площадки к необходимым инженерным коммуникациям.

14.4. На весь период ремонтно-строительных работ до завершения работ на Объекте Подрядчик несет ответственность за сохранность строящегося сооружения или его частей и обеспечивает его содержание.

В случае нанесения ущерба сооружению в период ремонтно-строительных работ, Подрядчик обязан произвести его ремонт за свой счет.

До завершения работ Подрядчик несет ответственность за обеспечение экологической безопасности, пожарной безопасности на Площадке в соответствии с требованиями нормативно-технической документацией, обязательной при выполнении работ.

14.5. Подрядчик обязан за свой счет обеспечить пожарную безопасность Площадки, в том числе бытовых помещений в соответствии с требованиями нормативных правовых актов РФ и нормативных документов по пожарной безопасности.

14.6. С момента приемки Площадки и до момента передачи Объекта после его приемки Заказчику Подрядчик несет полную ответственность за сохранность всего имущества, материалов, оборудования, строительной техники, находящегося на Объекте, а также за охрану Объекта.

14.7. Подрядчик обязуется за два дня до приемки законченного ремонтом Объекта вывезти за пределы Площадки, принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения и другое имущество, а также очистить Объект от строительного мусора и провести рекультивацию временно занимаемых земель в соответствии с Рабочей документацией.

14.8. В случае принятия решения о консервации Объекта Заказчик и Подрядчик должны согласовать сроки и порядок освобождения Площадки.

14.9. О необходимости возведения временных зданий и сооружений Подрядчик обязан заблаговременно, не менее чем 10 (десять) рабочих дней до начала таких работ, уведомить Заказчика и согласовать с ним порядок - производства, график работ по возведению временных зданий и сооружений. Место расположения временных зданий и сооружений устанавливается Заказчиком

14.10. При выполнении Работ Подрядчик не должен загромождать территорию Площадки. Оборудование Подрядчика и излишки материалов должны быть должным образом складированы или удалены с Площадки. Подрядчик обязан очищать Площадку от производственных и бытовых отходов, мусора и неиспользуемых временных объектов, материалов, оборудования (Приложения 8, 8.1).

14.11. После окончания Работ Подрядчик обязан оставить Площадку очищенной и в безопасном состоянии.

14.12. Подрядчик обеспечивает себя топливноэнергетическими ресурсами (электрическая и тепловая энергия, газ), сжатым воздухом и т.д. В случае предоставления ресурсов и услуг по их обеспечению Заказчиком, Подрядчик обязан ежемесячно возмещать их стоимость исходя из расчета фактически отработанного времени и фактически предоставленных услуг. Учет расхода за потребляемую электроэнергию и оказанные услуги осуществляются путем подписания двухстороннего Акта. Обязательства Подрядчика по возмещению стоимости потребленной электроэнергии и услуг, оказанных Подрядчику Заказчиком, прекращаются зачетом по заявлению Заказчика.

14.13. Подрядчик самостоятельно собственными силами и за счет собственных средств выполняет подключение к временным сетям водоснабжения, электроснабжения и прочих в местах, указанных Заказчиком.

15. СКРЫТЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

15.1. Скрытые работы, выполненные в соответствии с технической документацией, принимаются представителем Заказчика, а также другими уполномоченными лицами. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки (освидетельствования) скрытых работ.

Подрядчик в письменном виде, не менее чем за сутки до проведения промежуточной приемки выполненных скрытых работ, уведомляет Заказчика о необходимости проведения приемки.

15.2. В случае если Заказчиком, представителем Заказчика внесены в журнал производства работ замечания по выполненным скрытым работам, то выполнение последующих работ на этом участке Подрядчиком без письменного разрешения Заказчика не допускается.

Если скрытые работы выполнены без освидетельствования Заказчика, представителя Заказчика (представитель Заказчика, не был информирован об этом или информирован с опозданием), то Подрядчик за свой счет обязуется открыть доступ к любой части скрытых работ, не прошедших приемку Заказчиком, представителем Заказчика, согласно его указанию.

15.3. Приемка скрытых работ, после проверки правильности их выполнения в натуре и ознакомления с исполнительной производственно-технической документацией, подтверждается Актом освидетельствования скрытых работ.

15.4. К каждому Акту освидетельствования скрытых работ Подрядчиком должны прилагаться ведомости контрольных измерений, исполнительная съемка и схемы, результаты лабораторных испытаний применяемых материалов, паспорта и сертификаты на использованные материалы. При выполнении скрытых работ Подрядчик также обязан осуществлять фото- и (или) видео- фиксации выполненных скрытых работ и прикладывать фото- и (или) видео- материалы к Акту освидетельствования скрытых работ.

15.5. Акт освидетельствования скрытых работ составляется в пяти экземплярах.

15.6. Каждому Акту освидетельствования скрытых работ присваивается номер.

16. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКОВ

16.1. До подписания Сторонами Акта приемки законченного ремонтом Объекта и передачи результата работ Заказчику риск случайной гибели или повреждения материалов, оборудования или иного используемого для исполнения Договора имущества, оборудования и

материалов, как приобретенных Подрядчиком, так и переданных ему Заказчиком, несёт Подрядчик.

17.ФОРС-МАЖОР

Вариант 1

17.1. Подрядчик не освобождается от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по договору, если это вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, военных действий и военных маневров, ограничений перевозок, запретительных мер государств, запрета торговых операций, в том числе с отдельными странами, вследствие принятия международных санкций и других чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств.

18.ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР

18.1. Внесение изменений в Договор производится в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

18.2. При изменениях законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение сторон по сравнению с их состоянием на момент заключения Договора и приводящих к дополнительным затратам времени и денежных средств, действующие на момент начала действия изменений законодательных и нормативных актов договоренности по срокам и стоимости ремонтно-строительных работ, должны быть соответствующим образом скорректированы сторонами и закреплены дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью Договора.

19.ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

19.1. Расторжение Договора возможно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе по соглашению сторон.

19.2. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Договора по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

19.3. Расторжение Договора производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении, кроме случаев, указанных в законе или настоящем Договоре.

19.4. В случае расторжения Договора по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем Работ, выполненных Подрядчиком.

19.5. Заказчик может в любое время, независимо от мотивов (причин), до сдачи ему результата работы в одностороннем, внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, оплатив Подрядчику фактический объем работ, выполненный до получения Подрядчиком извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора. Порядок сдачи и приемки работ в указанном случае устанавливается в соответствии с п. 10.1.3. Договора.

Оплата фактически выполненного Подрядчиком и принятого без замечаний Заказчиком объема работ в рамках Договора производится на основании Актов о приемке выполненных работ форма № КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат форма № КС-3, переданной Заказчику исполнительной документации и подписанного акта о приемке в эксплуатацию незаконченного ремонта Объекта (Приложение 7) не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с момента выставления Подрядчиком счета-фактуры.

19.6. В случае расторжения договора до приемки работ Подрядчик вправе требовать компенсации произведенных затрат за принятый заказчиком результат незавершенной работы. При этом Подрядчик не имеет право требовать:

- компенсации затрат на выполнение работ в размере, превышающем цену договора;
- компенсации затрат на выполнение дополнительных работ, не согласованных с Заказчиком;
- оплаты работ, выполненных с недостатками, которые не были устранены или неустраняемы.

19.7. Подрядчик оплачивает Заказчику неустойку в объеме затрат по привлечению и мобилизации нового Подрядчика, включая затраты на охрану Объекта до даты передачи строительной площадки новому Подрядчику, если Заказчик расторгает Договор в следующих случаях:

- при нарушении Подрядчиком сроков выполнения работ, установленных в Графике производства работ (Приложение № 4), по вине Подрядчика на срок более 30 календарных дней;

- при задержке Подрядчиком начала ремонта Объекта более чем на 30 (тридцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

- при прекращении действия лицензий, свидетельства саморегулируемой организации о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов, подлежащих ремонтно-строительным работам, исключение Подрядчика из членов саморегулируемой организации, издания актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишаящих права Подрядчика на производство работ.

19.8. В случае расторжения договора Подрядчик обязан возвратить предоставленные Заказчиком материалы, оборудование, переданные для выполнения работ и иное имущество, либо передать их указанному Заказчиком лицу, а если это окажется невозможным, то возместить стоимость материалов, оборудования и иного имущества, переданного Заказчиком.

19.9. Подрядчик вправе отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора (по причинам, не связанным с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства Заказчиком), уведомив об этом в письменной форме Заказчика не менее чем за 10 дней до предполагаемой даты расторжения, с уплатой Заказчику денежной суммы в размере 10 % от общей суммы договора. Договор считается расторгнутым с момента получения Заказчиком вышеуказанной денежной суммы.

19.10. В случае отказа Подрядчика от исполнения Договора при неоднократном нарушении Заказчиком сроков оплаты, Подрядчик направляет Заказчику уведомление в срок, указанный в п.19.9, а Заказчик оплачивает Подрядчику только работы, выполненные и принятые Заказчиком до расторжения Договора, без возмещений убытков.

20. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

20.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

20.2. В случае принятия решения о консервации Объекта, Заказчик оплачивает Подрядчику все выполненные до момента приостановления работы по фактическим затратам в течение 60 рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования. Стороны обязаны совместно рассмотреть и согласовать сроки, стоимость и порядок консервации Объекта, подлежащего ремонтно-строительным работам. Все работы, связанные с консервацией Объекта, оплачиваются за счет средств Заказчика.

20.3. Если на момент принятия решения о консервации Подрядчик не подтвердил фактически выполненными работами денежные средства, полученные им по Договору, Подрядчик обязан вернуть Заказчику указанные денежные средства в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления соответствующего требования.

20.4. Стороны договорились, что положения ст. 712 ГК РФ об удержании Подрядчиком результата работ, а также иного исполнения, подлежащего передаче Заказчику не применяются.

20.5. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

20.6. Каждая сторона обязана обеспечить, чтобы конфиденциальная информация сохранялась строго конфиденциально в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. В целях Договора Конфиденциальная Информация любые стратегические планы и планы технической разработки, финансовые условия, бизнес-планы, характеристики организаций, информацию, деловые книги, списки потребителей, проектные записи, обзор состояния рынка, списки служащих и коммерческие справочники, полисы и процессуальные нормы, информацию, относящуюся к процессуальным нормам, технологии или основы, а также любую другую информацию, которая может быть раскрыта Стороной, раскрывающей конфиденциальную информацию, или к которой, Сторона, получающая конфиденциальную информацию, может получить доступ от Стороны, раскрывающей конфиденциальную информацию в соответствии с настоящим Соглашением, или которая была вызвана, или в связи с коммерческими целями, которые не могут быть доступны широкой общественности.

20.7. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих

совместную деятельность сторон в рамках Договора, иначе как с письменного согласия обеих сторон.

20.8. Все ископаемые предметы и иные находки, представляющие геологический или археологический интерес, которые будут найдены на строительной площадке, не являются собственностью Подрядчика.

20.9. Подрядчик не вправе без письменного согласия Заказчика передать третьему лицу свое право требования оплаты выполненных работ по Договору.

20.10. Любое уведомление по Договору дается в письменной форме в виде телекса, факсимильного сообщения, письма по электронной почте или отправляется заказным письмом получателю по его адресу, указанному в разделе "Реквизиты сторон".

20.11. Договор, приложения и все документы, имеющие к ним отношение, должны быть составлены на русском языке.

Договор заключен путем составления одного документа на ____ (_____) листах, в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон.

К форме Договора устанавливаются следующие дополнительные требования:

- подписи уполномоченных на подписание Договора лиц должны быть скреплены печатями соответствующих организаций;

- все листы документа должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены на оборотной стороне последнего листа документа печатью юридической службы Заказчика и заверены подписью с указанием должности, фамилии и инициалов работника организации Заказчика.

Данные требования не применяются к договору, заключенному в виде единого электронного документа.

20.12. Оформление разногласий при заключении Договора, а также заключение соглашений о внесении изменений и дополнений в Договор (в том числе спецификаций, календарных планов и т.п.) допускается путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, электронной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны по Договору. В случае, если разногласия при заключении Договора, а также изменения и дополнения в Договор составлены в виде одного документа, подписанного сторонами, то к ним устанавливаются дополнительные требования, указанные в п. 20.11 Договора.

20.13. Все соглашения об изменении, дополнении и/или расторжении Договора оформляются Сторонами в письменной форме на бумажном носителе путем составления единого документа (дополнительное соглашение, спецификация и прочий договорной документ), подписывается Сторонами, и является его неотъемлемой частью. Дополнительное соглашение, спецификация и прочий договорной документ подписывается в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

20.14. Стороны в письменном виде дополнительно направляют друг другу Перечень представителей, уполномоченных на представление интересов по Договору. В случае изменения представителей, Стороны обязаны уведомить об этом друг друга незамедлительно в письменной форме.

20.15. Стороны пришли к соглашению, что не имеют претензий друг к другу в части ведения переговорного процесса, предшествующего заключению договора и полностью подтверждают добросовестность своих действий при вступлении в переговоры, в ходе их проведения и по их завершении.

20.16. В случае, когда в соответствии с Договором предусмотрена передача документов по электронной почте, Стороны определили, что доказательством направления документов по электронной почте является, в том числе журнал регистрации отправленных сообщений по электронной почте.

20.17. Стороны используют для отправки и принятия документов и для переписки по Договору следующие электронные адреса:

- e-mail Заказчика: : info@kalashnikovconcern.ru; i.d.shutov@kalashnikovconcern.ru

- e-mail Подрядчика: _____ .

Документы, отправленные Сторонами друг другу по вышеуказанным адресам электронной почты, признаются Сторонами официальной перепиской в рамках Договора.

20.18. Не влечет правовых последствий электронная переписка Сторон (кроме переписки путем обмена электронными сообщениями, передаваемыми по электронной почте по

адресам, указанным в настоящем договоре), в том числе с использованием систем обмена мгновенными сообщениями между пользователями с помощью сети Интернет (таким как Telegram и др.), путем размещения в облачных сервисах и иными способами.

21. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

21.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели.

21.2. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством как коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

21.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 дней с даты направления письменного уведомления.

21.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

21.5. В случае нарушения Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим разделом и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим разделом срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, путем направления письменного уведомления о расторжении Договора. Сторона, являющаяся инициатором расторжения Договора в соответствии с положениями настоящего раздела, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

22. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

22.1. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

Приложения к Договору:

1. Техническое задание
2. Перечень документов необходимых субподрядным организациям для привлечения Подрядчиком
3. Расчет стоимости работ
4. График производства работ
5. График платежей
6. Порядок определения стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия.
7. Форма акта о приемке в эксплуатацию законченного ремонтом Объекта
8. Требования в области охраны труда и промышленной безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности
- 8.1 Требования в области экологической безопасности
- 8.2 Требования промышленной безопасности к выполнению работ (оказанию услуг)
9. Перечень нарушений требований охраны труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности при выполнении работ Подрядчиком на объектах Заказчика

10. Форма акта-допуска для производства строительно-монтажных работ.

11. Требования в области контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов, перемещения материально-производственных запасов и документации, порядка оформления пропускных документов к подрядчику/субподрядной организации при производстве работ

11.1. Перечень нарушений требований контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов, предоставления услуг по оформлению пропускных документов и предоставлению информации (справки) о посещении территории предприятия и промплощадок представителями подрядчика, а также третьими лицами, привлеченными подрядчиком для выполнения работ.

12. Реестр исполнительной документации.

13. Наименование папки (краткое содержание папки).

14. Архивный короб (наименование папок в коробе).

15. Акт приема-передачи архивных документов на хранение.

16. Организация Объекта по системе 5С

17. Локально сметный расчет.

23. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

АО «Концерн «Калашников»

ПОДРЯДЧИК:

Юр. Адрес: 426006, РФ,
Удмуртская Республика, город
Ижевск, проезд им. Дерябина, дом
2/193, помещение 78

Место

Место

Почтовый адрес: 426006, РФ,
Удмуртская Республика, город
Ижевск, проезд им. Дерябина, дом
2/193, помещение 78

нахождения:

нахождения:

ОГРН:

1111832003018

ИНН:

1832090230

КПП:

997450001

Банк:

в Приволжском филиале ПАО
«Банк ПСБ»

р/с:

40702810203000065395
30101810700000000803 в Волго-
Вятском Главном Управлении
Центрального банка Российской
Федерации

к/сч:

Код
ОКВЭД:

по

29.60

Код
ОКПО:

по

9082579

БИК

042202803

Email:

info@kalashnikovconcern.ru

ОГРН:

ИНН:

КПП:

Банк:

р/с:

к/сч:

Код по ОКВЭД:

Код по ОКПО:

БИК

Email:

_____ Сусеков А.П.

**Техническое задание
на выполнение комплекса ремонтно-строительных работ по замене кровли на
выполнение работ по устройству связей между силовой плитой пола и
ленточным фундаментом на объектах склад «Юг» и склад «Север»
расположенных по адресу: УР, г. Ижевск, пр. им. Дерябина, 2/362.**

Выполнить работы по устройству связей между силовой плитой пола и ленточным фундаментом на объектах склад «Юг» и склад «Север» расположенных по адресу: УР, г. Ижевск, пр. им. Дерябина, 2/362, согласно проектной документации, техническому заданию, утвержденных Заказчиком технологическим планировкам, в том числе работы:

Склад «Юг»

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Связь ленточного фундамента и плиты пола			
1.	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на цементно-эпоксидной основе, диаметр анкера: 20 мм и более	100 шт	1,64
2.	На каждые 10 мм изменения глубины отверстия добавлять (уменьшать) к расценке: 46-08-012-05	100 шт	1,64
3.	Болты анкерные	т	0,06937 2
4.	Состав клеевой двухкомпонентный инъекционный на основе эпоксидной смолы для восстановления арматурных выпусков и тяжелых анкерных креплений в бетоне, температура эксплуатации от +5 °С до +40 °С, сейсмостойкость С1, С2, объем 330 мл	шт	82
5.	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	т	0,44108
6.	Сталь полосовая, марка стали: Ст1сп-Стбсп, спокойная	т	0,44108

Склад «Север»

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Фундаменты			
Связь ленточного фундамента и плиты пола			
7.	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	100 отверсти й	1,76
8.	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	т	0,1408
9.	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	т	0,44108
10.	Сталь полосовая, марка стали: Ст1сп-Ст6сп, спокойная	т	0,44108

Марки, стоимости материалов, а также технические требования применяемого оборудования должны быть согласованы с Заказчиком до начала производства работ и соответствовать требованиям и характеристикам указанных в техническом задании.

Объемы и виды выполняемых работ согласовываются Заказчиком поэтапно, с составлением ведомостей работ и исполнительных схем непосредственно перед началом этапа работ.

В состав работ должны быть включены все работы по демонтажу конструкций и оборудования в соответствии с технологическими планировками.

ЗАКАЗЧИК:

Директор дивизиона производственной
логистики

АО «Концерн «Калашников»

ПОДРЯДЧИК:

_____ Сусеков А.П.
М.П.

к договору №11.724.08._____/25 от ____ 2025г.

Перечень документов необходимых субподрядным организациям для привлечения Подрядчиком

№ п/п	Документ подтверждения
1	Свидетельство о внесении записи об Участнике в Единый государственный реестр юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ) (для юридических лиц) / Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (далее - ЕГРИП) (для индивидуальных предпринимателей).
2	Выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц) / выписка ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей) / копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц).
3	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.
4	Учредительные документы в действующей редакции: Устав, положение, учредительный договор (для юридических лиц).
5	Справка Федеральной налоговой службы (ФНС) по открытым расчетным счетам.
6	Справка Федеральной налоговой службы (ФНС) о задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.
7	Бухгалтерский баланс за последний отчетный период (финансовый год) и последний квартал текущего со всеми приложениями.
8	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (о допуске к работам по осуществлению строительного контроля), выданное Саморегулируемой организацией (далее - СРО), основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, с правом заключения договоров по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору превышает начальную (максимальную) цену Договора, с разрешенными видами работ, к которым допущена организация, необходимыми для выполнения работ по Договору.
9	Выписка из государственного реестра СРО, содержащая сведения о СРО, выдавшей указанное свидетельство.
10	Сертификат соответствия системы менеджмента качества ИСО.
11	Отзывы о работе, рекомендательные письма данными контрагентов, подтверждающие опыт работы Подрядчика по выполнению аналогичных договоров.
12	Справка о материально-технических ресурсах по форме, установленной в Документации по закупке.
13	Отчет по основным средствам (расшифровка строки "Основные средства" баланса) за последний отчетный период (финансовый год) и последний квартал текущего года.
14	Справку от Службы судебных приставов об отсутствии исполнительного производства в отношении организации
15	Справка (письмо) Подрядчика, составленное в произвольной форме, подтверждающее отсутствие ненадлежащего исполнения ранее имеющихся обязательств перед Заказчиком и его ДЗО
16	При осуществлении работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений лицензию МЧС России на выполнение данных работ.

ЗАКАЗЧИК:

Директор дивизиона производственной логистики

АО «Концерн «Калашников»

ПОДРЯДЧИК:

Сусеков А.П.

Расчет стоимости

**на выполнение комплекса ремонтно-строительных работ по замене кровли на
выполнение работ по устройству связей между силовой плитой пола и ленточным
фундаментом на объектах склад «Юг» и склад «Север» расположенных по адресу:
УР, г. Ижевск, пр. им. Дерябина, 2/362**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, в т.ч. НДС, руб.
1	Выполнение работ по устройству связей между силовой плитой пола и ленточным фундаментом на объектах склад «Юг» и склад «Север» расположенных по адресу: УР, г. Ижевск, пр. им. Дерябина, 2/362 Согласно локально сметному расчету	

ЗАКАЗЧИК:
Директор дивизиона производственной логистики
АО «Концерн «Калашников»

ПОДРЯДЧИК:

_____ Сусеков А.П.

М.П.

ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
на выполнение комплекса ремонтно-строительных работ по замене кровли на
выполнение работ по устройству связей между силовой плитой пола и ленточным
фундаментом на объектах склад «Юг» и склад «Север» расположенных по адресу:
УР, г. Ижевск, пр. им. Дерябина, 2/362

№ п/п	Наименование работ	Начало	Окончание
1	Выполнение работ по устройству связей между силовой плитой пола и ленточным фундаментом на объектах склад «Юг» и склад «Север» расположенных по адресу: УР, г. Ижевск, пр. им. Дерябина, 2/362	В течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения Договора при условии подписания акта передачи строительной площадки согласно п.8.1.1 Договора.	В течение 21 (двадцати одного) календарного дня с момента подписания Договора обеими Сторонами.

ЗАКАЗЧИК:
Директор дивизиона производственной логистики
АО «Концерн «Калашников»

_____ Сусеков А.П.

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

к договору №11.724.08._____/25 от ____ 2025г.

График платежей

**на выполнение комплекса ремонтно-строительных работ по замене кровли на
выполнение работ по устройству связей между силовой плитой пола и ленточным
фундаментом на объектах склад «Юг» и склад «Север» расположенных по адресу:
УР, г. Ижевск, пр. им. Дерябина, 2/362**

№ п/п	Объект	Аванс	Дата платежа	
			Ежемесячный расчёт	Окончательный расчёт
1	Выполнение работ по устройству связей между силовой плитой пола и ленточным фундаментом на объектах склад «Юг» и склад «Север» расположенных по адресу: УР, г. Ижевск, пр. им. Дерябина, 2/362	Не предусмотрено	В течение 10 рабочих дней после подписания акта выполненных работ (акты КС-2, КС-3 предоставляются 25 числа каждого месяца)	В течение 30 (тридцати) календарных дней от даты подписания Сторонами Акта приёмки законченного ремонтом Объекта

ЗАКАЗЧИК:

Директор дивизиона производственной логистики
АО «Концерн «Калашников»

_____ Сусеков А.П.

М.П.

Порядок определения стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия

1. Сметная стоимость определяется в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020г. № 421/пр с учетом Приказов Минстроя России №557/пр от 07.07.2022г., №55/пр от 30.01.2024г.
2. Расчет ведется ресурсно-индексным методом на основании базы ФСНБ-2022 (в крайней редакции, действующей на момент проведения торгов) с загрузкой данных с официального сайта fgiscs.minstroyrf.ru по соответствующему региону.
3. Формирование (настройки) локальных сметных расчетов, сметные цены и индексы сметной стоимости строительства, загруженные с сайта fgiscs.minstroyrf.ru, на протяжении действия договора остаются неизменными.
4. Стоимость материалов, оборудования и услуг, информация о которых отсутствует на официальном портале ФГИС ЦС и сборниках ФСНБ-2022, учитываются в текущем уровне цен (далее ТЦ) на основании КП, прайсов, либо иных открытых источников. В случае, если сметная цена значительно отличается от рыночной стоимости, Заказчик вправе на свое усмотрение принимать в сметной документации данные позиции в ТЦ. Текущая стоимость согласовывается службами предприятия на момент формирования начальной максимальной цены договора по средствам согласования документации для торгов в СЭД.
5. Позиции в текущих ценах, необходимость в которых появилась при производстве работ ввиду изменения технологических процессов и технологии производства работ, в обязательном порядке подлежат согласованию службой Заказчика до момента закупки путем предоставления Подрядной организацией КП, ТКП, счетов на оплату и т.п. В том случае, когда стоимость позиции в ТЦ значительно влияет на итоговую стоимость работ, Заказчик имеет право направить предоставленную информацию на согласование службе экономической безопасности предприятия.
6. Транспортные расходы на материалы – не более 3 % от стоимости материалов. На материалы не складского хранения (инертные- бетон, песок, раствор и т.п.) заготовительно-складские расходы не применяются.
7. Транспортные расходы на оборудование – не более 2 % от отпускной цены оборудования. В случае, когда фактическая стоимость транспортных расходов ниже 2% от отпускной цены (например, в случае легкого, малогабаритного, но дорогого оборудования), Заказчик вправе снизить процент на транспортные расходы, но не менее 0,5% от отпускной цены, либо оплатить Подрядчику транспортные расходы по сборникам на перевозку грузов с соответствующей индексацией в текущий уровень цен.
8. Работы производятся на предприятии, где в силу режима секретности и внутриобъектного режима применяются специальный допуск, специальный пропуск и другие ограничения для рабочих.
Коэффициенты не применяются на транспортировку грузов.
9. Коэффициенты, учитывающие иные факторы производства работ, допустимо применять в сметной документации при согласовании с Заказчиком. Применение коэффициентов должно быть обосновано в дефектной ведомости, техническом задании или ППР.
10. Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время компенсируются только в зимний период (с 25 октября по 10 апреля) при выполнении наружных работ и внутренних работ в неотапливаемых помещениях на основании норм, приведенных в Приложении №1 приказе 325/пр от 25.05.2021 Минстроя РФ по видам объектов.
11. Строительство временных (титульных) зданий и сооружений на данном объекте не требуется, в связи с чем в сметную документацию ВЗиС по процентной норме, согласно приказу Минстроя России от 19.06.2020г. №332/пр, не включаются. При этом Заказчик вправе оплатить отдельные виды работ (например, устройство отопления и теплоснабжения по временной схеме, устройство временных ограждающих конструкций, отделяющих действующие помещения от вновь строящихся, пристраиваемых или ремонтируемых, а также ограждающих конструкций, необходимых для обеспечения ввода в эксплуатацию отдельной части здания и т.п.). Сметная документация (локальные сметные расчеты) на

отдельные виды работ по ВЗиС составляются силами Подрядчика и за счет накладных расходов Подрядчика и согласовываются Заказчиком.

Данные затраты должны быть обоснованы проектным решением раздела ППР или иным техническим документом.

12. В случае, если подрядная или субподрядная организация дислоцируется не в месте проведения работ, и у Подрядчика имеются связанные с этим затраты (оплата суточных или вахтового метода, расходы на проживание, проезд, перевозка работников автомобильным транспортом и пр.), данные затраты Заказчик не компенсирует.

13. В связи с тем, что нормы времени на выполнение пусконаладочных работ, предусмотренные в сборниках ФЕРп, могут значительно отличаться от фактического времени, затраченного при выполнении объема работ, предусмотренного сметной расценкой, Заказчик, соизмеряясь с фактическими затратами, вправе применять понижающие коэффициенты к объему выполненных работ в части их трудоемкости.

14. При невозможности использования для работ на высоте лесов, подмостей, вышек-тур, Заказчик вправе оплатить Подрядчику автовышки, гидравлические подъемники и т.п., исходя из фактического разумного времени использования. Фактическое время использования подтверждается техническим надзором Заказчика.

15. Привлечение клининговых организаций для мытья полов, окон, стен, воздуховодов и пр. перед сдачей объекта (законченного этапа) Подрядчик производит за свой счет (за счет статьи Накладных расходов «Расходы по подготовке объектов строительства к сдаче»). Если Заказчик дополнительно требует промежуточной качественной клининговой уборки на ремонтируемом объекте, то затраты на промежуточную уборку компенсируются Подрядчику в согласованном сторонами размере.

16. Дополнительные работы, неучтенные сметной документацией договора подряда, подрядчик осмечивает сам, за счет накладных расходов и предоставляет Заказчику на согласование. Дополнительные сметные расчеты формируются в соответствии с настройками основных смет. На вновь появившиеся виды работ тендерный коэффициент не применяется. К смете прикладывается Ведомость объемов работ, согласованная Заказчиком. Сметная документация предоставляется в программе «ГРАНД СМЕТА», в формате xml, xls.

17. Непредвиденные затраты, учтенные сметной документацией, оплачиваются по факту предоставления дополнительных ЛСР на эту сумму, согласованных Заказчиком.

ЗАКАЗЧИК:

Директор дивизиона производственной логистики
АО «Концерн «Калашников»

ПОДРЯДЧИК:

_____ Сусеков А.П.

«УТВЕРЖДАЮ»

Приложение №7 к договору №11.724.08._____/25 от
АО «Концерн «Калашников» от «__»__ 2025 г.

ФОРМА Акта о приемке в эксплуатацию законченного (незаконченного) ремонтом Объекта

г. Ижевск

«__»__ 20__ г.

Комиссия в составе представителей:

Заказчика: АО «Концерн «Калашников» в лице _____

действующего на основании _____;

Подрядчика:

в лице _____ действующего на основании _____

Службы эксплуатации АО «Концерн «Калашников»: в лице _____

_____ действующего на основании _____

Комиссия установила:

1. Подрядчиком _____ предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный ремонт Объект: _____

2. Комплекс Работ осуществлялся Подрядчиком, выполнившим _____

3. Работы осуществлены в сроки:

- начало Работ «__»__ 20__ г.

- окончание Работ «__»__ 20__ г.

4. Приемочной комиссии представлена документация в форме папки приемочной комиссии с комплектом исполнительной документации по Объекту.

5. Недостатки выполненных Работ: не выявлены.

6. Сметная стоимость выполненных ремонтных Работ по Объекту согласно актов о приемке выполненных работ (форма №КС-2): _____

7. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного ремонтом Объекта: _____

Устанавливается оценка качества ремонтных Работ: _____.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке законченный ремонт
Объект _____

принять в эксплуатацию.

Члены комиссии:

Представитель Заказчика

АО «Концерн «Калашников» _____

Представитель Подрядчика

Представитель службы эксплуатации

АО «Концерн «Калашников» _____

Требования в области охраны труда и промышленной безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности к подрядчику/ субподрядной организации при производстве работ

1. Разработать и согласовать с представителем Заказчика проект производств работ и (или) технологические карты на отдельные операции не позднее 5 (пяти) рабочих дней до начала выполнения работ, обозначенных в Договоре (для работ повышенной опасности – за 10 (десять) рабочих дней), и, после их согласования представителями Заказчика, по одному экземпляру каждого документа передать представителю Заказчика.

2. Обеспечить выполнение работ в соответствии с действующими на территории Российской Федерации правовыми актами, регламентами, правилами и иным законодательством Российской Федерации, а также положениями Договора, регламентирующими основы охраны труда и окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности.

3. Подрядная организация, при выполнении работ в интересах Заказчика и (или) на территории Заказчика несет всю полноту ответственности за соблюдение её работниками и работниками субподрядной организации, третьими лицами, привлекаемыми Подрядчиком для выполнения работ, требований охраны труда, промышленной, пожарной, экологической безопасности, санитарного законодательства, законодательства о гражданской обороне, правил дорожного движения Российской Федерации и иного действующего законодательства Российской Федерации, законодательства субъектов Российской Федерации и обязуется соблюдать на территории Заказчика производственную дисциплину, порядок допуска работников, порядок передвижения специальной техники, других транспортных средств по обозначенной территории Заказчика, а также обязуется соблюдать установленный в Российской Федерации порядок допуска работников к самостоятельным работам, обеспечить создание безопасных условий труда на своих производственных объектах, объектах Субподрядчика и третьих лиц, привлекаемых Подрядчиком для выполнения работ, обеспечить контроль за своевременным проведением проверок и испытаний эксплуатируемого оборудования, приборов, машин и механизмов.

4. Обеспечить периодическое присутствие собственного специалиста по охране труда из расчета 1 (один) специалист на 50 (пятьдесят) работников Подрядчика и Субподрядчиков на все время производства работ.

5. Принимать незамедлительные меры по устранению нарушений в области охраны труда, промышленной, пожарной, экологической безопасности, а также устранять причины и ситуации, представляющие угрозу жизни, здоровью работников и окружающей среде

6. Предоставлять отчет об устранении ранее зафиксированных нарушений требований охраны труда, промышленной, пожарной, экологической безопасности, а также о принятых корректирующих мерах.

7. Предоставить Заказчику до начала работ документацию по охране труда, промышленной, пожарной, экологической безопасности, подтверждающую аттестацию инженерно-технического персонала и рабочих, исправность используемых машин/механизмов, инструментов и оборудования в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ. Обеспечить обучение нормам и требованиям ОТ, промышленной, пожарной, экологической безопасности собственных работников и работников Субподрядчиков. Все работники Подрядчика и Субподрядчиков должны иметь удостоверения о проверке знаний норм и требований ОТ, промышленной, пожарной, экологической безопасности установленной формы. Заказчик имеет право проведения выборочной проверки знаний, указанных норм и требований.

8. Допускать к выполнению работ на объектах Заказчика только проинструктированных, аттестованных работников своей или субподрядной организации и иных лиц, в том числе прикомандированных, имеющих необходимые удостоверения, а также квалификационные удостоверения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. Обеспечить использование оборудования, инструментов и приспособлений в установленном законодательном порядке. Все оборудование, используемое на рабочих площадках Подрядчика и Субподрядчика, должно иметь надлежащие сертификаты и разрешения в соответствии с законодательством Российской Федерации. Копии таких сертификатов или лицензий должны предоставляться представителям Заказчика для получения разрешения на применение на территории Заказчика.

10. Обеспечить своих работников и работников, привлекаемых им субподрядчиков:

- технически исправным оборудованием, инструментом и приспособлениями, соответствующими условиям производства работ;
- средствами оказания первой медицинской помощи;
- первичными средствами пожаротушения согласно действующим нормам и требованиям.

11. Немедленно сообщать по телефону (либо другим доступным способом) соответствующему представителю Заказчика о происшедших с его работниками и работниками Субподрядчиков несчастных случаях, случаях микротравматизма, профессиональных заболеваний, а также о технологических нарушениях, авариях, чрезвычайных ситуациях, ДТП, опасных инцидентах с оборудованием, которые могли бы явиться предпосылками к несчастным случаям. Подробное сообщение в письменной форме Подрядчик обязуется направлять Заказчику не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем происшествия.

12. Выполнять, при производстве огневых, пожароопасных и газоопасных работ требования, действующие у Заказчика и представленные на момент начала производства работ инструкций на эти виды работ, и обеспечить их выполнение персоналом привлекаемых им Субподрядчиков.

13. Обеспечить собственный персонал, а также персонал Субподрядчика, соответствующими средствами индивидуальной защиты и средствами коллективной защиты в зависимости от условий работы, принятой технологии производства и требований законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации и обеспечить их надлежащее использование. Обеспечить обязательное применение своими работниками и работниками субподрядных организаций, не допускать работников к производству работ без СИЗ.

14. Перечень СИЗ для персонала Подрядчика/Субподрядчика: спецодежда, защитная обувь, защитная каска, защитные очки, защитные перчатки, средства защиты слуха, средства индивидуальной защиты органов дыхания (СИЗОД).

15. Не допускать к работе (отстранять от работы) работников, а в случае привлечения Субподрядчика и его работников, появившихся на рабочем месте/объекте в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

16. Принимать меры по недопущению проноса и нахождению на территории объектов веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение, за исключением веществ, необходимых для осуществления производственной деятельности на территории объектов.

17. Незамедлительно отстранять от работы работников или работников Субподрядчика, в случае выявления фактов нахождения на территории объектов Заказчика работников в состоянии опьянения.

18. На границах зон, постоянно действующих опасных производственных факторов должны быть установлены защитные ограждения, а зон потенциально опасных производственных факторов - сигнальные ограждения и знаки безопасности.

19. Обеспечить выполнение норм по охране труда при работе на высоте при использовании лесов и подмостей.

20. Обеспечить наличие на рабочих местах, а также во всех местах производственного объекта, где возможно воздействие на человека вредных и/или опасных производственных факторов, предупредительных знаков и надписей.

21. Обеспечить освещение рабочих мест, объектов, проездов и подходов к ним в темное время суток, а также в помещениях с отсутствием естественного освещения.

22. Работы, связанные с повышенной опасностью, проводить в соответствии с оформленным в установленном порядке нарядом-допуском и проектом производства работ.

23. Незамедлительно сообщать Заказчику, в контрольные, надзорные органы, органы власти и другие организации, предусмотренные статьей 228 Трудового кодекса Российской Федерации, о происшедших на объектах работ несчастных случаях.

24. По требованию Заказчика, включать в состав комиссии по расследованию несчастного случая, инцидента, аварии, пожара представителя Заказчика.

25. При работе на опасном производственном объекте Заказчика:

25.1 Все работы производить в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.1997 № 116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и действующими Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности.

25.2 Руководитель работ должен быть аттестован в области промышленной безопасности. Область аттестации должна соответствовать занимаемой им должности и выполняемым трудовым обязанностям, и в объеме требований безопасности в соответствующей области, необходимых для выполнения возложенных на него трудовых обязанностей.

25.3 Допускать к работам персонал, удовлетворяющий соответствующим квалификационным требованиям и не имеющий медицинских противопоказаний к выполняемой работе.

25.4 Обеспечить на время выполнения работ производственный контроль за соблюдением требований промышленной безопасности в соответствии с действующими Правилами организации и осуществления производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности, утвержденными постановлением Правительства РФ от 18.12.2020 № 2168.

25.5 Сварщики и специалисты сварочного производства, выполняющие сварочные работы, должны обладать квалификацией, соответствующей видам выполняемых работ и применяемых при этом технологий сварки, и быть аттестованными для соответствующих способов сварки, видов конструкций, положений при сварке, основных и сварочных материалов. Обеспечить при выполнении сварочных работ:

- техническую и технологическую подготовку и выполнение сварочных работ с соблюдением Требований к производству сварочных работ на опасных производственных объектах, утвержденных приказом Ростехнадзора от 11.12.2020 № 519 и предусмотренных проектной (конструкторской) документацией нормативных документов по сварке и неразрушающему контролю сварного соединения;
- безопасную эксплуатацию, обслуживание и ремонт сварочного оборудования;
- соблюдение технологии сварки;
- контроль качества сварных соединений.

25.6 Незамедлительно информировать Заказчика об инциденте, аварии.

26. Обеспечить соблюдение трудовой и производственной дисциплины своими работниками и работниками субподрядных организаций при нахождении на территории Заказчика.

27. Направлять на производственные объекты, участки Заказчика инженерно-технических работников и рабочий персонал, не имеющий медицинских противопоказаний для работы.

28. Обеспечить содержание в чистоте, исправном и безопасном состоянии всех сооружений (зданий, подъездных дорог, эстакад, ограждений, предупредительной сигнализации, знаков и прочих сооружений), используемых Подрядчиком/Субподрядчиком для выполнения работ.

29. Производить работы в пределах границ выделенной территории, отведенных земель, участков, определенных проектной документацией, актом допуском.

30. В случае возможного возникновения чрезвычайной ситуации на объекте работ, принять незамедлительные меры по обеспечению безопасности работающих, включая приостановку работ и эвакуацию людей, известить Заказчика.

31. При возникновении аварий и чрезвычайных ситуаций провести расследование в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, установить причину возникновения, предоставить полный пакет документов (копии) по результатам расследования Заказчику.

32. Возместить Заказчику причиненный по вине Подрядчика и (или) третьей стороной, привлеченной Подрядчиком, ущерб и затраты, связанные с устранением аварий, нарушений законодательства, тушением пожаров, повреждением сетей, восстановительными, аварийно-восстановительными и ремонтными работами на объектах Заказчика, а также штрафы, платежи и иные расходы, понесенные Заказчиком по вине Подрядчика и/или третьей стороны, привлеченной Подрядчиком.

33. Возместить Заказчику сумму уплаченных штрафных санкций и возместить ущерб, предъявленный надзорными и контролирующими органами, допущенный по вине Подрядчика и/или третьей стороны, привлеченной Подрядчиком.

34. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, соблюдать установленный законодательством Российской Федерации порядок строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, ввода его в эксплуатацию. Строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства осуществлять после получения разрешения на строительство в случае, если для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства предусмотрено получение разрешений на строительство.

35. Своевременно уведомить Заказчика об обстоятельствах препятствующих выполнению работ по договору.

36. Принять необходимые меры по сокращению производственных рисков и опасностей, рисков производственного травматизма, возникновения аварийных ситуаций, нештатных срабатываний систем тревожной (аварийной, пожарной охранной) сигнализации и предоставить Заказчику полную информацию о таких рисках.

37. Не допускать провоз, хранение, распространение (в том числе, торговли) алкогольных, наркотических, токсических, психотропных веществ, взрывчатых веществ, оружия (в том числе, охотничьего) и боеприпасов; употребление спиртных напитков, наркотических, токсических и психотропных веществ или нахождение в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения работниками Подрядчика, субподрядчика и (или) третьей стороны, привлеченной Подрядчиком для

выполнения работ, на территории Заказчика и других территориях или объектах, которыми Заказчик владеет и (или) пользуется на законных основаниях.

38. Соблюдать требования проектной и рабочей документации, нормативных документов в области строительства, технические регламенты, обязательные требования стандартов, строительных норм и правил, других нормативных документов в области строительства, пожарной безопасности, в том числе при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, включая применение строительных материалов (изделий).

39. Соблюдать правила пользования топливом, электрической и тепловой энергией, правила устройства и эксплуатации электроустановок, топливо- и энергопотребляющих установок, тепловых сетей, объектов хранения, содержания, реализации и транспортировки энергоносителей, топлива и продуктов его переработки.

40. Соблюдать установленный порядок вывода объектов электроэнергетики в ремонт.

41. Соблюдать правила безопасности при строительстве, эксплуатации или ремонте магистральных трубопроводов, а равно не допускать пуск их в эксплуатацию с техническими неисправностями.

42. Осуществлять контроль над соблюдением водителями Подрядчика, а также третьими лицами, привлеченными Подрядчиком для выполнения работ, Правил дорожного движения Российской Федерации на территории заказчика. В случае совершения дорожно-транспортного происшествия на объектах и участках Заказчика незамедлительно извещать Заказчика в письменной форме.

43. Допускать до управления автомобильным транспортом, тракторами, самоходными, дорожно-строительными и иными машинами и оборудованием только лиц прошедших в установленном порядке пред рейсовый и после рейсовый медицинский осмотр.

44. По требованию сотрудника управления промышленной безопасности департамента главного инженера (далее по тексту – УПБ ДГИ) Заказчика, останавливать для проверки автомобильный транспорт, тракторы, самоходные, дорожно-строительные и иные машины и оборудование Подрядчиков/Субподрядчиков. При этом водители обязаны предъявить транспорт и запрашиваемые документы к осмотру.

45. Соблюдать правила и нормы эксплуатации тракторов, самоходных, дорожно-строительных и иных машин и оборудования.

46. Допускать к управлению транспортными средствами (а также прицепами к нему, другими самоходными дорожно-строительными и иными машинами), только лиц, имеющих при себе документы, предусмотренные Правилами дорожного движения Российской Федерации и иным законодательством Российской Федерации.

47. Не допускать управления транспортным средством при наличии неисправностей или условий, при которых эксплуатация транспортных средств запрещена Правилами дорожного движения Российской Федерации и иным законодательством Российской Федерации.

48. Не допускать управления транспортным средством водителем, не имеющим права управления транспортным средством.

49. Не допускать управления транспортным средством водителем, находящимся в состоянии опьянения, передачи управления транспортным средством лицу, находящемуся в состоянии опьянения.

50. Не допускать превышения водителями установленной скорости движения.

51. Соблюдать правила перевозки опасных грузов.

52. Обеспечить выезд работников Подрядчика, а также работников иных юридических лиц, привлекаемых им для выполнения работ, с территории Заказчика в течение 5 (пяти) дней с момента прекращения (расторжения) договора.

53. При обнаружении неисправности установок пожарной автоматики, повреждении соединительных линий (шлейфов), извещателей, приборов и устройств систем пожарной автоматики (сигнализации, пожаротушения, дымоудаления), лицо, обнаружившее неисправность, обязано немедленно сообщить об этом дежурному персоналу, непосредственному руководителю, или лицу, ответственному за пожарную безопасность.

54. При эксплуатации систем противопожарной защиты запрещается:

- несанкционированное вмешательство в работу приемно-контрольных приборов, пультов управления систем пожарной автоматики, умышленное повреждение или приведение в нерабочее состояние приборов и соединительных линий систем пожарной автоматики и связи;
- срыв пломб и приведение в действие (инициация) устройств запуска систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (ручных (кнопочных) пожарных извещателей), систем

автоматического обнаружения и тушения пожара в ситуациях, не связанных с возникновением угрозы жизни, здоровью людей (не являющихся следствием возникновения пожара, загорания, задымления, аварии), и не являющихся следствием проведения работ по ТО, ППР и ТР систем противопожарной защиты;

- курение, в том числе электронных сигарет в помещениях, оборудованных автоматической пожарной сигнализацией с дымовыми пожарными извещателями или извещателями пламени.

55. При необходимости проведения любых видов работ, связанных с возможным выделением дыма, большого количества теплоты, пыли, пара, возникновением значительных воздушных потоков (сквозняков) в помещениях Заказчика, защищенных автоматической пожарной сигнализацией, автоматическими установками пожаротушения, а также любых видов работ, которые могут привести к физическому повреждению узлов и элементов систем противопожарной защиты, или к запуску систем пожарной автоматики (сигнализации, оповещения о пожаре, пожаротушения), в обязательном порядке уведомлять и согласовывать с УПБ ДГИ проводимые работы, не менее чем за один рабочий день до начала работ. Проведение работ в этом случае допускается только после принятия мер, предупреждающих нештатные срабатывания систем противопожарной защиты.

ЗАКАЗЧИК:

Директор дивизиона производственной
логистики

АО «Концерн «Калашников»

ПОДРЯДЧИК:

_____ Сусеков А.П.

Требования в области экологической безопасности к подрядчику/субподрядчику, выполняющим работы, при которых возможно негативное воздействие на окружающую среду

1. Обеспечить выполнение требований законодательства в области охраны атмосферного воздуха, охраны земельных и водных ресурсов, обращения с отходами производства и потребления.

2. Выполнять работы в соответствии с проектной документацией, технологическими регламентами.

3. До начала производства работ по договору письменно направить Заказчику контактную информацию о лице, ответственном за вопросы охраны окружающей среды и за выполнение требований природоохранного законодательства.

4. Проводить необходимые мероприятия по охране окружающей среды и рациональному использованию территории, природных и энергетических ресурсов.

5. Обеспечить в согласованные с Заказчиком сроки за счет своих сил и средств, сбор, сортировку, погрузку-выгрузку, вывоз, транспортирование и передачу производственных и бытовых отходов, образованных в процессе деятельности Подрядчика (Поставщика), при выполнении подрядных работ и принадлежащих Подрядчику (Поставщику), по договору, заключенному между Подрядчиком и организацией, принимающей отходы.

6. Обеспечить в согласованные с Заказчиком сроки за счет своих сил и средств сбор, сортировку, перемещение образованных в процессе деятельности Подрядчика (Поставщика) отходов к местам их временного накопления. 8. Осуществлять передачу образованных отходов организации, имеющей действующую лицензию в области обращения с отходами в соответствии с требованиями Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

7. Предоставить Заказчику копии договоров между Подрядчиком и организацией, принимающей отходы Подрядчика.

8. Предоставить Заказчику копию лицензии организации, принимающей отходы Подрядчика, на осуществление деятельности в области обращения с отходами в соответствии с требованиями Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

9. Осуществлять раздельный сбор отходов I-V классов опасности, маркировать собственные контейнеры и обозначать места (площадки) для временного накопления отходов. Контейнеры для временного накопления отходов, используемые подрядной организацией, должны иметь соответствующую маркировку (вид отхода, название организации, инвентарный номер, объем, вес тары, грузоподъемность, фамилия, инициалы, ответственного лица, телефон). Использование немаркированных контейнеров на территории Заказчика не допускается. Места расположения контейнеров согласовываются с Заказчиком. Переполнение контейнеров запрещается.

10. Предоставить Заказчику свидетельства (сертификаты) о профессиональной подготовке лиц, допущенных к обращению с отходами I-IV классов опасности.

11. Обеспечить своими силами сбор и сортировку отходов черных и цветных металлов, появившихся в процессе работ Подрядчика, при необходимости обеспечить резку, погрузку и передачу их по акту Заказчику в согласованное место накопления отходов. 14. Перевозить отходы I - IV классов опасности специально оборудованными и снабженными специальными знаками грузовыми транспортными средствами, при необходимости оснащенными аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС (ГЛОНАСС/GPS), имеющими допуск к перевозке опасных грузов, с оформлением необходимых документов в соответствии с правилами перевозок грузов и других нормативных актов.

12. В случае необходимости, получить, разработать и согласовать с уполномоченными органами в области охраны окружающей среды разрешительную природоохранную документацию (на выбросы, сбросы загрязняющих веществ, размещение отходов).

13. В обязательном порядке при использовании на территории Заказчика материалов, приобретенных за счет Подрядчика, предоставлять руководителю подразделения, в котором осуществляются работы, копии документов:

- свидетельство о государственной регистрации продукции в Российской Федерации или государствах Таможенного Союза согласно Единого перечня Таможенного Союза;
- сертификат качества поставляемой продукции;
- паспорт безопасности химической продукции (лист безопасности MSDS) согласно ГОСТ 30333-2007 (с 01.03.2025 ГОСТ 30333-2022) «Паспорт безопасности химической продукции. Общие требования»;

- экспертное заключение о соответствии продукции Единым санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям к товарам, подлежащим санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю), приложение к экспертному заключению;
- технические условия или другие документы на условие изготовления продукции (исключение ГОСТ).

14. Возмещать Заказчику суммы по штрафным санкциям, выставленным в его адрес инспектирующими организациями за факты нарушения природоохранного законодательства, а также за сверхнормативные выбросы, сбросы загрязняющих веществ, складирование отходов на почве и в не предназначенных местах, произошедших по вине Подрядчика.

15. Обеспечить содержание и уборку объекта (территории, зоны работ) по окончании каждой смены. Приемка Заказчиком выполненных работ осуществляется только после надлежащего исполнения Подрядчиком обязанности по содержанию и уборке территории в месте выполнения работ или оказания услуг;

16. Информировать Заказчика обо всех экологических происшествиях, чрезвычайных ситуациях, предпосылках к экологическим происшествиям и о нарушениях правил, относящихся к его трудовой деятельности и принимать неотложные меры по их ликвидации.

17. Незамедлительно информировать Заказчика об изменении условий образования отходов, увеличения их количества или образования новых отходов, не предусмотренных в «Проекте нормативов образования отходов и лимитов их размещения» Подрядчика.

18. Подрядчик обязан осуществить постановку на государственный учет строительную площадку, как объект, оказывающий негативное воздействие на окружающую среду в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ. Подрядчик является собственником отходов, образующихся в результате выполнения работ и самостоятельно вносит плату за негативное воздействие на окружающую среду.

19. Подрядчик имеет право:

- запросить у Заказчика инструкцию по обращению с отходами, образующимися в результате деятельности заказчика, паспорта отходов, проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение;
- запросить у Заказчика договор между Заказчиком и организацией, принимающей отходы, если Подрядчик участвует в сборе, сортировке, погрузке-выгрузке, вывозе отходов Заказчика.

20. Заказчик обязан:

- организовать обучение персонала Подрядчика значимым экологическим аспектам и рискам, связанным с деятельностью Подрядчика, и довести до сведения Подрядчика Политику в области охраны труда и экологии;
- при необходимости оказать содействие Подрядчику в определении перечня, количества отходов, идентификации наименований отходов по Федеральному Классификационному Каталогу отходов (ФККО), планируемых к образованию при производстве работ, оказании услуг.

21. Заказчик имеет право:

- осуществлять проверки соответствия деятельности Подрядчика (Поставщика) требованиям нормативно-правовых актов в области охраны окружающей среды с составлением актов о нарушении требований;
- оказывать содействие проведению законных проверок Подрядчиков (поставщиков), работающих на территории заказчика, органами государственного контроля;
- остановить (запретить) выполнение Подрядчиком работ, в случае неоднократных (два и более раз) нарушений Подрядчиком требований природоохранного законодательства. В случае не устранения нарушений Подрядчиком требований природоохранного законодательства в сроки, установленные Заказчиком (если иной срок не согласован сторонами), отказаться от выполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке и потребовать возмещения причиненных убытков.

22. Заказчик обязан определить требования к персоналу Подрядчика: определенная квалификация или обучение при выполнении работ, требуемые в соответствии с природоохранным законодательством. Выбор Подрядчиков должен основываться на компетентности в выполнении требуемой работы надежно и без риска для окружающей среды, насколько это возможно.

ЗАКАЗЧИК:

Директор дивизиона производственной логистики

АО «Концерн «Калашников»

ПОДРЯДЧИК:

Сусеков А.П.

№11.724.08._____/25 от ____ 2025г.

Требования промышленной безопасности к выполнению работ (оказанию услуг)

Опасный производственный объект:

(наименование, регистрационный номер)

Место выполнения работ (оказания услуг):

(наименование структурного подразделения: участок, цех, дивизион)

Выполняемые работы (оказываемые услуги):

(наименование работ, оказываемых услуг)

1. Основные положения

1.1 Настоящая Информация содержит общие требования промышленной безопасности для лиц, командированных в АО «Концерн «Калашников» (далее – Предприятие) работников и работников сторонних организаций, осуществляющих по гражданско-правовым договорам на опасном производственном объекте (далее – ОПО) работы (оказание услуг) в области промышленной безопасности, к которым установлены требования промышленной безопасности.

1.2 Подрядная организация обязана выполнять, в соответствии с условиями договора, все работы и поддерживать производственное оборудование в соответствии с действующими законодательными и правовыми актами, правилами и инструкциями по промышленной безопасности, локальными нормативными документами Предприятия и по требованию Предприятия подтвердить свое соответствие, а также привлекаемой субподрядной организации, вышеназванным законодательным и правовым актам, правилам и инструкциям.

1.3 Законодательства, Федеральные нормы и правила, требования которых должна соблюдать подрядная организация при выполнении работ (оказания услуг) на ОПО:

- Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

- «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479;

- «Положение об аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики», утвержденное постановлением Правительства РФ от 13.01.2023 № 13;

- «Основные требования безопасности для объектов производств боеприпасов и спецхимии», утвержденные приказом Ростехнадзора от 26.11.2020 № 458;

- «Правила безопасного ведения газоопасных, огневых и ремонтных работ», утвержденные приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 528;

- «Требования к производству сварочных работ на опасных производственных объектах», утвержденные приказом Ростехнадзора от 11.12.2020 № 519.

1.4 Локальные нормативные документы Предприятия, с которыми подрядная организация обязана ознакомиться в составе с настоящей Информацией:

- СТО Р1.4 «Контрольно-пропускной и внутриобъектовый режимы»;

- МД Р3.12 «Организация контроля над подрядными организациями в области охраны труда, экологической, промышленной и пожарной безопасности»;

- РИ Р3.1 «ИПБ 002-2024 «Инструкция по пожарной безопасности в АО «Концерн «Калашников», РИ Р3.8 «Организация и проведение огневых работ».

1.5 Предприятие оставляет за собой право проводить в рамках производственного контроля независимые аудиты и контрольные проверки соблюдения требований промышленной безопасности на участках и объектах выполнения подрядных работ (абзац «а» пункта 14 Правил организации и осуществления производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности, утвержденных постановлением Правительства РФ от 18.12.2020 № 2168). Подрядная организация должна оказывать Предприятию всестороннее содействие в проведении таких проверок.

Результаты аудитов и проверок Предприятие предоставляет подрядной организации, которая в свою очередь обязана устранить выявленные представителями Предприятия, нарушения требований промышленной безопасности, условий договора, локальных документов Предприятия, с последующим уведомлением Предприятия о проделанной работе согласно Акту аудита или контрольной проверки.

1.6 Виновные в нарушении требований промышленной безопасности на ОПО привлекаются к административной или уголовной ответственности согласно действующего законодательства Российской Федерации.

2. Сведения об ОПО

2.1 ОПО расположен в производственном корпусе Предприятия.

2.2 Наиболее опасными в части наличия опасных факторов являются: _____

2.3 Сценарий наиболее вероятной аварии на ОПО: _____

2.4 Порядок действий в случае аварии на ОПО:

А) _____

Б) _____

В) _____

2.5 Ремонтные работы на ОПО с применением открытого огня (огневые работы) в помещениях хранения взрывчатых веществ запрещены.

3. Требования промышленной безопасности

3.1 _____

3.2 _____

Отметка об ознакомлении

1. _____

(Фамилия, имя, отчество, профессия / должность, подпись, дата)

2. _____

(Фамилия, имя, отчество, профессия / должность, подпись, дата)

3. _____

(Фамилия, имя, отчество, профессия / должность, подпись, дата)

Перечень нарушений требований охраны труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности при выполнении работ подрядчиком на объектах заказчика

№	Наименование нарушения*	Величина неустойки (штрафа), тыс.руб.	Документ фиксации нарушения	Примечание
1	2	3	4	5
	Обнаружение на территории Заказчика (и/или в ходе осуществления договорных объемов работ) работников Подрядчика в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения (за исключением случаев выявления указанных фактов непосредственно работниками Подрядчика с письменным уведомлением об этом Заказчика в течение 24 часов с момента выявления)	100	Акты, составленные на каждого работника и взаимно подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	
	Попытка или пронос/провоз/хранение на территорию Объекта Заказчика (равно как и места осуществления договорных объемов работ) веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение (за исключением случаев выявления указанных фактов непосредственно работниками Подрядчика с письменным уведомлением об этом Заказчика в течение 24 часов с момента выявления)	100	Акты, составленные по каждому факту и взаимно подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	
	Соккрытие (не предоставление в течение 24 часов) информации Подрядчиком информации об аварии, инциденте, факте травматизма, нарушения технологического режима, загрязнения окружающей среды, происшедших при выполнении договорных объемов работ	100	Информация, поступившая от сторонних организаций, включая органы надзора и контроля	
	Проведение Подрядчиком работ повышенной опасности без необходимого наряда-допуска или без согласования с руководителем объекта и представителями газоспасательного отряда/пожарной части (в случаях, предусмотренных нарядом-допуском)	30	Акт, подтверждающий факт проведения работы, с приложением Перечня работ повышенной опасности предприятия, утвержденный руководителем	Отсутствие проводимой работы в Перечне подтверждает данное нарушение
	Невыполнение Подрядчиком мероприятий, предусмотренных разделами наряда-допуска «Мероприятия по подготовке объекта (оборудования) к проведению работ и последовательности их проведения» и «Мероприятия, обеспечивающие безопасность проведения работ, периодичность выполнения анализов воздушной среды»	5	Акт, подтверждающий факт невыполнения мероприятий с приложением копии наряда-допуска	За каждое невыполненное мероприятие

№	Наименование нарушения*	Величина неустойки (штрафа), тыс.руб.	Документ фиксации нарушения	Примечание
1	2	3	4	5
	Отключение или нарушение целостности блокировок и других устройств обеспечения безопасности на действующем оборудовании Подрядчика или Заказчика без соответствующего письменного разрешения	30	Акты проверки, подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	
	Курение работников Подрядчика на территории объекта Заказчика вне специально отведенных для этой цели мест	50	Акты, составленные на каждого работника и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	
	Использование работниками Подрядчика на территории Заказчика открытого огня вне специально отведенных для этих целей мест, если это не предусмотрено нарядом-допуском	100	Акты, составленные по каждому факту и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	
	Привлечение Подрядчиком к выполнению договорных отношений с Заказчиком третьих лиц (включая субподрядные организации) без соответствующего согласования их кандидатур с Заказчиком	50	Акты, составленные на каждого работника и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	
	Производство работ работниками Подрядчика без применения средств индивидуальной защиты	15	Акты, составленные на каждого работника и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	
	Выполнение работ, не предусмотренных нарядом-допуском, планом производства работ, без согласования с Заказчиком	100	Акты, составленные по каждому месту проверки и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика, с приложением документа, требование которого нарушено.	
	Нарушение технологии производства работ	50	Акты, составленные по каждому факту и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика, с приложением документа, требование которого нарушено.	
	Возобновление Подрядчиком производства работ, запрещенной сотрудниками органов контроля и надзора, аварийно-спасательных формирований, службы охраны труда, промышленной безопасности, газоспасательного отряда, лицами предприятия, имеющими полномочия на данное действие	100	Акты, подтверждающий на текущее время факт производства работ, и документ, запрещающий производство работ	

№	Наименование нарушения*	Величина неустойки (штрафа), тыс.руб.	Документ фиксации нарушения	Примечание
1	2	3	4	5
	Применение Подрядчиком при выполнении работ на объекте Заказчика технических устройств, оборудования, инструментов, не прошедших своевременную экспертизу промышленной безопасности, испытаний, освидетельствований	100	Акты, составленные по каждому устройству, оборудованию, инструменту и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	Заключение экспертизы промышленной безопасности должно быть положительное и зарегистрированное в установленном порядке, срок действия экспертизы, испытаний, освидетельствований не должен быть просроченным
	Отсутствие у Подрядчика документов, определенных требованиями действующих нормативных документов в области промышленной, пожарной, экологической безопасности и охраны труда, требующих обязательного согласования с органами надзора и контроля.	100	Акты, составленные по каждому документу и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика, с приложением титульного листа и листов утверждения и согласования документа, предъявленного Подрядчиком	
	Курение в транспортном средстве, находящимся на территории Предприятия	50	Акты, составленные по каждому транспортному средству и взаимно подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	
	Деформирование сооружений (эстакад, ограничителей), линий электропередач, технических устройств, оборудования, подземных коммуникаций (включая кабельные линии), включая люки колодцев, помимо прямого и косвенного ущерба.	100	Акты, составленные по техническому устройству, опоре, трубопроводу, люку колодца и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	При наличии документов, подтверждающих наличие ущерба величиной более 10 тыс. рублей
	Нарушение требований промышленной безопасности, Правил устройства и безопасной эксплуатации (за каждое нарушение)	5	Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика	Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте
	Нарушение требований нормативных документов по охране труда, Правил по охране труда (за каждое нарушение)	5	Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика	Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте

№	Наименование нарушения*	Величина неустойки (штрафа), тыс.руб.	Документ фиксации нарушения	Примечание
1	2	3	4	5
	Нарушение требований строительных норм и правил (за каждое нарушение)	5	Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика	Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте
	Нарушение требований пожарной безопасности (за каждое нарушение), за исключением нарушений требований пожарной безопасности с установленной ответственностью 100 тыс. руб., указанных в таблице ниже)	5	Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика	Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте
	Несанкционированное вмешательство в работу приемно-контрольных приборов, пультов управления систем пожарной автоматики, умышленное повреждение или приведение в нерабочее состояние приборов и соединительных линий систем пожарной автоматики и связи	100	Акты, составленные по каждому факту и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	
	Срыв пломб и приведение в действие (инициация) устройств запуска систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (ручных (кнопочных) пожарных извещателей), систем автоматического обнаружения и тушения пожара в ситуациях, не связанных с возникновением угрозы жизни, здоровью людей (не являющихся следствием возникновения пожара, загорания, задымления, аварии), и не являющихся следствием проведения работ по ТО, ППР и ТР систем противопожарной защиты	100	Акты, составленные по каждому факту и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	
	Не выполнение лицом, обнаружившим неисправности установок пожарной автоматики, повреждении соединительных линий (шлейфов), извещателей, приборов и устройств систем пожарной автоматики (сигнализации, пожаротушения, дымоудаления), обязанности немедленного сообщения об этом дежурному персоналу, непосредственному руководителю, или лицу, ответственному за пожарную безопасность.	5	Акты, составленные по каждому факту и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика.	

№	Наименование нарушения*	Величина неустойки (штрафа), тыс.руб.	Документ фиксации нарушения	Примечание
1	2	3	4	5
	Не уведомление и не согласование с УПБ ДГИ не менее чем за один рабочий день до начала работ любых видов работ, связанных с возможным выделением дыма, большого количества теплоты, пыли, пара, возникновением значительных воздушных потоков (сквозняков) в помещениях Заказчика, защищенных автоматической пожарной сигнализацией, автоматическими установками пожаротушения, а также любых видов работ, могущих привести к физическому повреждению узлов и элементов систем противопожарной защиты, или к запуску систем пожарной автоматики (сигнализации, оповещения о пожаре, пожаротушения), в обязательном порядке уведомлять и согласовывать с	100	Акты, составленные по каждому факту и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика.	
	Проведение указанных работ без принятия мер, предупреждающих нештатные срабатывания систем противопожарной защиты.			
	Нарушение требований Типовых инструкций по организации безопасного проведения газоопасной и огневой работ	5	Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика	Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте
	Нарушение требований производственных инструкций на опасных производственных объектах (за каждое нарушение)	5	Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика	Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте
	Отсутствие лица, ответственного за проведение работы повышенной опасности, выполняемой по наряду – допуску, на месте проведения работ (в случае обязательного присутствия, определенного нормативными документами)	50	Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика	
	Нарушение требований Межотраслевых правил по охране труда при работе на высоте	50	Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика	Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте
	Нарушение Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организации	50	Акты, составленные на каждого работника и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	

№	Наименование нарушения*	Величина неустойки (штрафа), тыс.руб.	Документ фиксации нарушения	Примечание
1	2	3	4	5
	Нарушение Положения об организации работы по подготовке и аттестации специалистов организации, поднадзорных ФС ЭТАН, Положения об организации обучения и проверки знаний рабочих организаций, поднадзорных ФС ЭТАН	50	Акты, составленные на каждого работника и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика	
	Несвоевременное предоставление информации о происшедшем несчастном случае с работником Подрядчика на территории Заказчика	100	Информация от охрannого предприятия, органов надзора и контроля, медицинского учреждения	По истечении срока более 1 суток со времени события
	Проведение работ подрядчиком на опасных производственных объектах без разработанных и согласованных в установленном порядке проектов производства работ и технологических карт ремонта	50	Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика	
	Не своевременное предоставление документации, подтверждающей качество выполняемых работ (Исполнительная документация, акты выполненных работ)	50	Акт, составленный по результатам выявленного нарушения	
	Не своевременное предоставление экспертиз промышленной безопасности по продлению безопасной эксплуатации технических устройств, зданий и сооружений, отработавших нормативный срок	100	Акт, составленный по результатам выявленного нарушения	
	Отсутствие согласованных в установленном порядке с Заказчиком документов, определяющих взаимоотношения Подрядчика при оказании возмездных услуг персоналом	50	Акт, составленный по результатам выявленного нарушения	
	Действия Подрядчика прямым или косвенным образом, приведшие к возникновению аварии на опасных производственных объектах Заказчика	1000	Акт технического расследования аварии	
	Действия Подрядчика прямым или косвенным образом, приведшие к возникновению инцидента на опасных производственных объектах Заказчика	250	Акт технического расследования инцидента	
	Действия Подрядчика прямым или косвенным образом, повлекшие причинение вреда окружающей среде при производстве работ на объектах Заказчика	250, но не более суммы экологического ущерба	Акт расследования аварии, инцидента с экологическим ущербом	
	Нарушение требований при обращении с отходами производства и потребления (складирование в непредусмотренных местах, несоблюдение требований по раздельному накоплению отходов, захламление территории, сжигание отходов и т.д.)	5	Акт, составленный по результатам выявленного нарушения	

№	Наименование нарушения*	Величина неустойки (штрафа), тыс.руб.	Документ фиксации нарушения	Примечание
1	2	3	4	5
	Загрязнение и захламление земель, нарушение плодородного слоя и растительности за пределами отведенной территории, смешивание почвенно-растительного слоя и минерального грунта при производстве работ, нарушения требований при выполнении рекультивации земель	50	Акт, составленный по результатам выявленного нарушения	
	Загрязнение и захламление водоемов, нарушение режима водоохранных зон водного объекта, забор воды из поверхностных водоемов и сброс сточных вод в водные объекты без разрешения (договора и решения)	50	Акт, составленный по результатам выявленного нарушения	
	Несоблюдение требований Инструкции по действиям сотрудников предприятия и посетителей при объявлении эвакуации (непосредственная угроза атаки БЛА)»	5	Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика	Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте
	Несоблюдение требований Заказчика по организации Объекта по системе 5С (до уровня 2С) в соответствии с Приложением № 16	15	Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика	Нарушение, выявленное в присутствии лица (представителя Подрядчика), ответственного за производство данной работы на данном объекте
При одновременном наличии в выявленном факте признаков нескольких из указанных нарушений, общий штраф определяется на основе суммирования, при этом за все нарушения данных требований работниками Субподрядчика ответственность перед Заказчиком несет Подрядчик. *В случае отказа Подрядчика от подписания Акта, акт следует считать имеющим юридическую силу при подтверждении факта нарушения показаниями свидетелей, средствами фото, видео фиксации, объяснениями должностных лиц и персонала обслуживающей системы противопожарной защиты организации.				

ЗАКАЗЧИК:

Директор дивизиона производственной логистики
АО «Концерн «Калашников»

ПОДРЯДЧИК:

_____ Сусков А.П.

**Форма акта-допуска для производства строительного-монтажных работ на территории АО
«Концерн «Калашников»**

Гор. _____ « _____ » _____ Г. _____

(наименование подразделения предприятия или строящегося объекта)

Мы, нижеподписавшиеся, представитель организации *АО «Концерн «Калашников»*

(наименование организации)

(фамилия, инициалы, должность)

представитель генерального подрядчика (субподрядчика)

(фамилия, инициалы, должность)

составили настоящий акт о нижеследующем.

Организация (генподрядчик) предоставляет участок (территорию), ограниченный

(наименование осей, отметок и номер чертежа)

для производства на нем

(наименование работ)

под руководством технического персонала – представителя генерального подрядчика
(субподрядчика) на следующий срок:

начало «___» _____ 20 ____ г. окончание «___» _____ 20 ____ г.

До начала работ необходимо выполнить следующие мероприятия, обеспечивающие
безопасность производства работ:

Наименование мероприятия	Срок выполнения	Исполнитель
1. Ознакомить _____ (ФИО представителей подрядчика) об опасностях и рисках на _____ (место проведения работ), о местах курения, местах расположения первичных средств пожаротушения.		
2. Провести инструктаж с работниками _____ (наименование подрядчика) об опасностях и рисках на _____ (место проведения работ), о местах курения.		
3. Разработать временную схему передвижения по участку с учетом зоны производства монтажных работ и ознакомить с ней работников под роспись.		
4. Установить сигнальные ограждения зоны производства монтажных работ, выставить знаки безопасности.		
5. Оформить наряд-допуск на проведение огневых работ.		
6. Обеспечить место проведения огневых работ огнетушителями не менее двух штук, тарой по огарки электродов.		
7. Оформить наряд-допуск при работе на высоте, провести с монтажниками целевой инструктаж с оформлением в журнале регистрации инструктажа на рабочем месте.		
8. При производстве работ на высоте применять средства защиты от падения с высоты.		
9. При необходимости проведения любых видов работ, связанных с возможным выделением дыма, большого количества теплоты, пыли, пара, возникновением значительных воздушных потоков (сквозняков) в помещениях Заказчика, защищенных автоматической пожарной сигнализацией, автоматическими установками пожаротушения, а также любых видов работ, могущих привести к физическому повреждению узлов и элементов систем противопожарной защиты, в обязательном порядке уведомлять и согласовывать с УПБ ДГИ проводимые работы, не менее чем за один рабочий день до начала работ. Проведение работ в этом случае допускается только после принятия мер, предупреждающих нештатные срабатывания систем противопожарной защиты.		

Представитель организации (генподрядчика)

(подпись) (инициалы, фамилия)

Представитель генерального подрядчика (субподрядчика)

(подпись) (инициалы, фамилия)

Требования в области контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов, перемещения материально-производственных запасов и документации, порядка оформления пропускных документов к подрядчику/субподрядной организации при производстве работ

1. Контрольно-пропускной и внутриобъектовый режимы в АО «Концерн «Калашников» далее (Заказчик), являются составной частью системы мер, направленной на недопущение не санкционированного входа (выхода) лиц, вноса (выноса) и ввоза (вывоза) материально производственных запасов (МПЗ), спецпродукции на охраняемые объекты и с охраняемых объектов Заказчика без оформления разрешительных документов.

2. Доступ на территорию Заказчика или его промплощадки, на охраняемые объекты, в том числе режимные, осуществляется по пропускам, имеющим специальные визуальные шифры.

3. Вход (выход) представителей подрядных организаций, а также въезд (выезд) транспортных средств на территорию и с территории Заказчика производится только через контрольно-пропускные пункты (КПП) и контрольно-проездные пункты (КПрП) в установленное локальными нормативными актами время, действующими на территории Заказчика.

4. Подрядная организация при выполнении работ в интересах Заказчика и (или) на территории Заказчика несет всю полноту ответственность за:

4.1 Соблюдение его работниками и работниками субподрядной организации, третьими лицами, привлекаемыми Подрядной организацией для выполнения работ, антитеррористического законодательства, требований локальных нормативных актов, стандартов Заказчика в области контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов на территории Заказчика.

4.2 Соблюдение порядка допуска работников на территорию Заказчика и на промплощадки, обеспечение пропускными документами (бланками) всех специалистов и работников субподрядной организации, задействованных для выполнения работ в интересах Заказчика.

4.3 Обеспечение вноса (выноса) оборудования, инструментов, материалов и технической документации в установленном на территории Заказчика порядке.

4.5 Допуск к выполнению работ на объектах Заказчика работников своей или субподрядной организации и иных лиц, в том числе прикомандированных, только после прохождения ими инструктажа в части контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов (ответственность за организацию инструктажа возлагается на уполномоченное лицо Заказчика, являющееся куратором данного договора).

4.6 Не разглашение охраняемой законом тайны (государственной, коммерческой) и иной конфиденциальной информации, ставшей известной работнику в связи с исполнением им работ по заданию Заказчика.

4.7 Осуществлением контроля над соблюдением водителями субподрядной организации, а также третьими лицами, привлеченными Подрядчиком для выполнения работ, Правил дорожного движения Российской Федерации на территории Заказчика. В случае совершения дорожно-транспортного происшествия (ДТП) на объектах и участках Заказчика возместить причиненный ущерб по восстановлению/ремонту поврежденного имущества Заказчика.

4.8 Предоставить для внесения в базы данных Заказчика персональные данные работников Подрядчика или физических лиц, заключивших с Подрядчиком договоры гражданско-правового характера. Данные предоставляются на работников/физических лиц, заключивших с Подрядчиком договоры гражданско-правового характера, получающих пропуска для выполнения работ/оказания услуг по Договору на территории Заказчика.

При этом Подрядчик обязан получить письменное согласие своих работников/физических лиц, заключивших с Подрядчиком договоры гражданско-правового характера, на предоставление и обработку персональных данных в базах данных Заказчика по форме, предоставленной Заказчиком.

Работник Подрядчика/физическое лицо, заключившее с Подрядчиком договор гражданско-правового характера, обязан/-о подписать согласие на обработку персональных данных по форме, предоставленной Заказчиком, и предоставить оригинал подписанного согласия на обработку персональных Заказчику при получении пропускного документа.

4.9 Запрещается привлечение к работе иностранных граждан без имеющихся и надлежаще оформленных регистраций и разрешений на производство работ на территории Российской Федерации. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за нарушение миграционного законодательства Российской Федерации. В случае привлечения к ответственности Заказчика за нарушение Подрядчиком, последний обязуется по первому требованию Заказчика, возместить Заказчику все причиненные этим убытки.

4.10 Немедленно вернуть в бюро пропусков Заказчика полученные пропускные документы в случаях:

- завершения работ по договору;
- расторжения договора с Подрядчиком;
- задержания работника Подрядчика за нарушение требований контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов.

5. Подрядчик обеспечивает немедленное сообщение по телефону (либо другим доступным способом) уполномоченному представителю Заказчика о случившемся с его работниками и работниками субподрядной организации, задержании, повреждении имущества Заказчика, ДТП. Подробное сообщение в письменной форме о принятых мерах и проведенной работе в отношении нарушителя, Подрядчик обязуется направлять Заказчику не позднее 10 рабочих дней, следующего за днем происшествия.

6. Перечень запрещённых предметов для вноса (выноса) ввоза (вывоза) на территории Заказчика.

- чемоданы, коробки и другие громоздкие вещи (размером от 50см.х30см.х20см и более), а также рюкзаки, различные сумки, в том числе женские размером более 45см.х35см.х20см., имеющих более одного отделения. Определение допустимости размеров осуществляется сотрудником подразделения охраны с использованием измерительных средств (при возникновении разногласий в допустимых размерах);

- документация: чертежи, схемы, планы;

- носители информации:

а) радиоприёмники, фото- видео-аппаратура, ноутбуки, планшеты, флэш карты и иные носители информации, а также средства связи (радиостанции) - на РЕЖИМНЫЕ территории и объекты.

б) сотовые телефоны - на РЕЖИМНЫЕ территории и объекты с особым статусом.

- все виды огнестрельного, газового и холодного оружия (все виды ножей), а также конструктивно сходные с оружием изделия, боеприпасы, взрывчатые и легковоспламеняющиеся материалы, пиротехнику всех видов, отравляющие, ядовитые, едкие и зловонные вещества;

- индивидуальные средства самообороны: газовое оружие, огнестрельное оружие ограниченного поражения, электрошоковые устройства и т.п.;

- алкогольные и наркотические вещества: спиртные напитки, спиртосодержащие жидкости (включая пиво), наркотические и токсические препараты.

7. Не допускается употребление спиртных напитков, наркотических, токсических и психотропных веществ или нахождение в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения работниками Подрядчика, субподрядной организации и (или) третьей стороны, привлечённой Подрядчиком для выполнения работ на территории Заказчика и других территориях или объектах, которыми Заказчик владеет и (или) пользуется на законных основаниях.

8. Не допускается хищение (в том числе мелкого) чужого имущества, имущества Заказчика, умышленного его уничтожения, иного уголовно-наказуемого деяния.

9. Нарушения правил контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов, которые влекут за собой возникновение неустойки и выплату штрафов (согласно прилагаемого Перечня нарушений требований контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов):

- попытка пройти через КПП и КПрП по чужому пропуску;

- передача пропуска другому лицу;

- попытка провести на территорию (с территории) по своему пропуску другое лицо;

- вход (выход) на территорию и объекты Заказчика вне КПП и КПрП;

- передвижение по территории без пропуска (документа, удостоверяющего личность);

- производство работ и нахождение в запретной зоне без разрешающего допуска;

- отказ в предоставлении пропускных документов сотруднику подразделения охраны для проверки;

- отказ от предоставления к осмотру сотруднику подразделения охраны сумок, папок, пакетов, портфелей, рюкзаков и иной носимой ручной клади;

- производство фото или видеосъемки без надлежащим образом оформленного разрешения.

10. Подрядчик возмещает Заказчику причиненный по вине Подрядчика, субподрядной организации и (или) третьей стороной, привлечённой Подрядчиком, ущерб и затраты, связанные с нарушением законодательства, повреждением сетей, восстановительными, аварийно-восстановительными и ремонтными работами на объектах Заказчика, а также штрафы, платежи, затраты, связанные с оформлением и выдачей пропускных документов и иные расходы, понесённые Заказчиком.

11. Подрядчик обязан сообщить Заказчику, в виде информационного письма, о привлечении к дисциплинарной ответственности и/или принятых мерах в отношении лиц, виновных в нарушении требований в части касающейся контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов на территории Заказчика.

12. Подрядчик обязан направить информационное письмо в отдел по обеспечению режимов и охраны Заказчика, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письма и акта о нарушении контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов на территории Заказчика, но не позднее одного месяца со дня нарушения.

ЗАКАЗЧИК:

Директор дивизиона производственной
логистики

АО «Концерн «Калашников»

ПОДРЯДЧИК:

_____ Сусеков А.П.

№11.724.08._____/25 от ____ 2025г.

Перечень нарушений требований контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов, предоставления услуг по оформлению пропускных документов и предоставлению информации (справки) о посещении территории предприятия и промплощадок представителями подрядчика, а также третьими лицами, привлеченными подрядчиком для выполнения работ.

№	Наименование нарушения*	Величина неустойки (штрафа), в руб.	Документ фиксации нарушения	Примечание
1	Перечень нарушений требований контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов			
1.1	Попытка проникновения на территорию Заказчика через КПП и КПрП без пропуска	1 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.2	Попытка проникновения на территорию Заказчика через КПП КПрП по чужому пропуску, оформленным на другое лицо	2 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.3	Попытка проникновения на территорию Заказчика через КПП и КПрП по пропускному документу с истекшим сроком действия	1 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.4	Попытка проникновения/выхода на территорию Заказчика в неустановленном месте (через ограждения периметра)	20 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.5	Попытка проноса на территорию Заказчика спиртных напитков, наркотических, токсических и психотропных веществ	5 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.6	Нахождение на территории Заказчика в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянений	20 000	Акт о нахождении работника на работе в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения	
1.7	Внос/вынос запрещённых предметов установленных в соответствии с СТО Р1.4 «Контрольно-пропускной и внутриобъектовый режимы»- приложение 18	2 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.8	Внос/вынос (вывоз) собственных товарно-материальных ценностей без соответствующих разрешений и заверенных документов Заказчика	5 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.9	Неоднократные (два и более раз) выявленные попытки вноса/вывоза принадлежащих Подрядной/Субподрядной организации товарно-материальных ценностей без соответствующих разрешений и заверенных документов Заказчика	50 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.10	Попытка выноса/вывоза товарно-материальных ценностей Заказчика	50 000	Акт о нарушении пропускного и	

	без соответствующих разрешений и заверенных документов Заказчика		внутриобъектового режимов	
1.11	Тайное хищение имущества Заказчика, установленное вступившим в законную силу решением суда	50 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.12	Неоднократное (второе и последующее) хищение товарно-материальных ценностей Заказчика, установленные вступившими в законную силу решением суда	100 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.13	Нахождение без необходимости за пределами рабочего объекта/участка без соответствующих разрешений и заверенных документов Заказчика	20 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.14	Нарушение контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов	5 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.15	Нарушение правил прохода КПП или проезда через КПП, отказ в предоставлении пропускных документов и/или предъявлению к осмотру вещей, сотруднику охраны	5 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.16	Производство фото, видеосъемки без оформления разрешения	10 000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
1.17	Разглашение охраняемой законом тайны (государственной, коммерческой)	50 000		
1.18	Возмещение причиненного ущерба, затрат Заказчику по восстановлению/ремонту, нанесенного порчей, повреждением, кражей имущества Заказчика	Величина неустойки зависит от суммы общих затрат по восстановлению имущества	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	Размер штрафа за нанесенный ущерб определяет Заказчик
2	Перечень услуг по оформлению пропускных документов и предоставлению информации о посещении территорий Заказчика представителями Подрядчика			
2.1	Оформление и выдача электронного временного пропуска в том числе на груз. / легко. автотранспорт	300	Заявка в ИС	Допускается в письменной форме
2.2	Оформление и выдача электронного гостевого пропуска в том числе на груз. / легко. автотранспорт	180	Заявка в ИС	Допускается в письменной форме
2.3	Предоставление информации (справки) о посещении представителей Подрядчика территорий Заказчика по данным системы контроля и управления доступом в течение одного года	500	Заявка в ИС	Допускается в письменной форме
3	Штрафы за утерю, порчу, не возврат пропускного документа			
3.1	Не возврат гостевого, разового, транспортного пропуска или вкладыша к паспорту или иному документу, удостоверяющему личность	500	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	

3.2	Утеря или порча гостевого, транспортного, временного пропуска или вкладыша к документу, удостоверяющему личность (изготовление дубликата)	2000	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	
3.3	Штраф за нарушение правил пользования ячейками для временного хранения личных вещей	500	Акт о нарушении пропускного и внутриобъектового режимов	

ЗАКАЗЧИК:

Директор дивизиона производственной
логистики

АО «Концерн «Калашников»

ПОДРЯДЧИК:

_____ Сусеков А.П.

№11.724.08._____/25 от ____ 2025г.

Заказчик_____

Объект:_____

Подрядчик _____

Договор _____

Реестр исполнительной документации

ПАПКА №

№ п/п	Наименование документа	№ чертежа, акта, разрешения, журнала и д.р		Организация, составившая документ	Количество листов	Лист по списку
		№				
		от				
		№				
		от				

Заказчик

Подрядчик ...

Субподрядчик

ПАПКА № ...

(сквозная нумерация папок по всему объекту)

Наименование папки

(указывается краткое содержание папки: «Разрешительная документация», «Проектная документация шифр 1995-..», другое)

Договор подряда № ... от ...

Объект «...(указывается точное наименование объекта из договора)»

г. Ижевск 20...г.

Примечание:

аналогичная информация указывается на торцевой стороне папки

Приложение №14 к договору

Заказчик

Подрядчик ...

Субподрядчик

Архивный короб № ...

(сквозная нумерация коробов по всему объекту)

Наименование папок в коробе:

1. Папка № 1 «Разрешительная документация»;
2. Папка № 2 «Проектная документация шифр 1995-...»;
3. другое....

(указываются все папки, содержащиеся в коробе)

Договор подряда № ... от ...

Объект «...(указывается точное наименование объекта из договора)»

г. Ижевск 20...г.

Примечание:

аналогичная информация указывается на торцевой стороне короба

Приложение №15 к договору

от _____ № _____

Утверждаю

(подпись)

(расшифровка)

(подпись)

(расшифровка)

Дата «___» _____ 20__ год

Дата «___» _____ 20__ год

АКТ

_____ № _____

приема-передачи архивных

документов на хранение

в соответствии с договором подряда №... от ... силами ООО «Подрядчик», были выполнены работы на объекте «Наименование объекта из договора»

(основание передачи)

Исполнительная документация разработанная в соответствии с _____, на основании утвержденной рабочей документации шифр....

(название передаваемого фонда)

Подрядчик (расшифровка) в лице _____

сдал,

(название организации, предающей документы)

а

принял

(название организации, принимающей документы)

Документы названного фонда и научно-справочный аппарат к ним:

№ п/п	Название, номер описи	Количество экземпляров описи	Количество ед.хр.	Примечания
1	Архивный короб №1	6	1	
	в состав которого входят:			
1.1.	Папка №1 «Разрешительная документация»	1	1	
1.2	Папка №2 «Проектная документация»	1	1	
2	Архивный короб №2	3	1	
	в состав которого входят:			
2.1	Папка №15 «...документация»	1	1	
				
	ИТОГО	12	5	

Итого принято

пять

ед. хр.

Передачу произвели:

Прием произвели:

(должность)

(подпись)

(расшировка

подписи)

(должность)

(подпись)

(расшировка

подписи)

Дата «___» _____ 20__ год

Дата «___» _____ 20__ год

Фонду присвоен №

Изменения в учетные документы внесены.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Дата «___» _____ 20__ год

Дата «___» _____ 20__ год

Организация Объекта по системе 5С (до уровня 2С)

1. Организация Объекта в соответствии с уровнем 1С Заказчика:
 - 1.1. Ответственным за организацию работ по приведению Объекта в соответствие нижеуказанными требованиями является Подрядчик.
 - 1.2. Подрядчик обязан удалить ненужные предметы с Объекта и оставить только в том количестве, которое необходимо для выполнения работ.
 - 1.3. Предметами для сортировки являются: сырье, материалы, детали, комплектующие, оборудование, инструмент, оснастка, изделия, отходы, производственная мебель, документация и др.
 - 1.4. Подрядчик обязан все предметы распределить на две категории:
 - нужные (сохраняются на Объекте и регулярно оцениваются с точки зрения их необходимости);
 - ненужные (располагаются вне Объекта или утилизируются если их применение невозможно).
 - 1.5. Подрядчик определяет потребность в визуализации (схемы, рисунки, указатели и т.п.) и организует изготовление необходимой визуализации.
2. Организация Объекта в соответствии с уровнем 2С Заказчика:
 - 2.1. Подрядчик приступает к этапу «Рациональное размещение предметов и визуализация» (уровень 2С) сразу после выполнения первого этапа и располагает на предварительно очищенном Объекте все предметы так, чтобы каждый находился на определённом месте, в чистоте и готовности к применению. Должна быть обеспечена быстрота, лёгкость и безопасность доступа к предметам и возврата их на место.
 - 2.2. Подрядчик визуализирует места хранения материалов и места хранения отходов в соответствии со стандартом выдаваемыми представителями Заказчика.
 - 2.3. Подрядчик размещает инвентарь, средства индивидуальной защиты и грузозахватные приспособления на Объекте в строго определённых местах.
 - 2.4. Подрядчик отображает на планировке:
 - места хранения инструмента, материалов;
 - места хранения средств пожаротушения;
 - оборудование;
 - пешеходные и транспортные зоны;
 - места накопления отходов.

ЗАКАЗЧИК:

Директор дивизиона производственной логистики
АО «Концерн «Калашников»

ПОДРЯДЧИК:

_____ Сусеков А.П.

