

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на Ремонт кабинета Генерального Директора и приемной в
административном корпусе на 2-м этаже г. Казань, территория Химград, д.168.

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

1. Кабинет Генерального Директора и кабинет Секретаря общей площадью - 51 м².
2. Смежная стена с кабинетом кассира из ГКЛ 18.9 м².
3. Остальные стены кирпичные оштукатуренные, толщина – полкирпича.
4. Высота потолков – 3.0 м.
5. Пол бетонный, фасад ж/б стеновая панель.
6. 3-и оконных проем общей площадью – 8,67 м².

ОБЪЕМ РАБОТ

	Наименование работ и материалов. Технические характеристики, поставщик.	Ед. изм.	Кол- во	Цена за ед. работ и мат-ов, руб.	Стоимость в руб.
1	Демонтажные работы:				
1.1	Демонтаж дверного блока деревянного	шт.	1		
1.2	Демонтаж дверного блока железной	шт.	1		
1.3	Демонтаж линолеума	м ²	51		
1.4	Демонтаж ПВХ плитки	м ²	51		
1.5	Демонтаж плинтусов	м. п.	40,3		
1.6	Демонтаж подоконника	м. п.	6		
1.7	Демонтаж откосов	м. п.	15,3		
1.8	Демонтаж обоев	м ²	16		
1.9	Демонтаж внутреннего блока кондиционера	шт.	2		
1.10	Вынос и вывоз мусора	м ³	-		
	Итого по разделу демонтажные работы.				
2	Полы:				
2.1	Грунтовка пола	м ²	51		
2.2	Монтаж наливных полов	м ²	51		
2.3	Монтаж коммерческого линолеума (цвет и тип по согласованию с заказчиком)	м ²	51		
2.4	Монтаж плинтусов	м .п.	40,3		
	Итого по разделу полы.				
3	Двери:				
3.1	Дверь ДГ 800	шт.	1		
3.2	Коробка дверная комплект	шт.	2		
3.3	Наличник	шт.	8		
3.4	Добор 2100x130x14	шт.	10		
3.5	Замок врезной	шт.	1		
3.6	Накладка на цилиндр	шт.	1		
3.7	Цилиндр ключ/фиксатор	шт.	1		
3.8	Петля (комплект 2шт)	шт.	2		
3.9	Ручка РЕНЦ	шт.	1		
3.10	Монтаж двери	шт.	2		
	Итого по разделу двери.				
4	Окна:				
4.1	Герметизация оконных проёмов	м. п.	15,3		

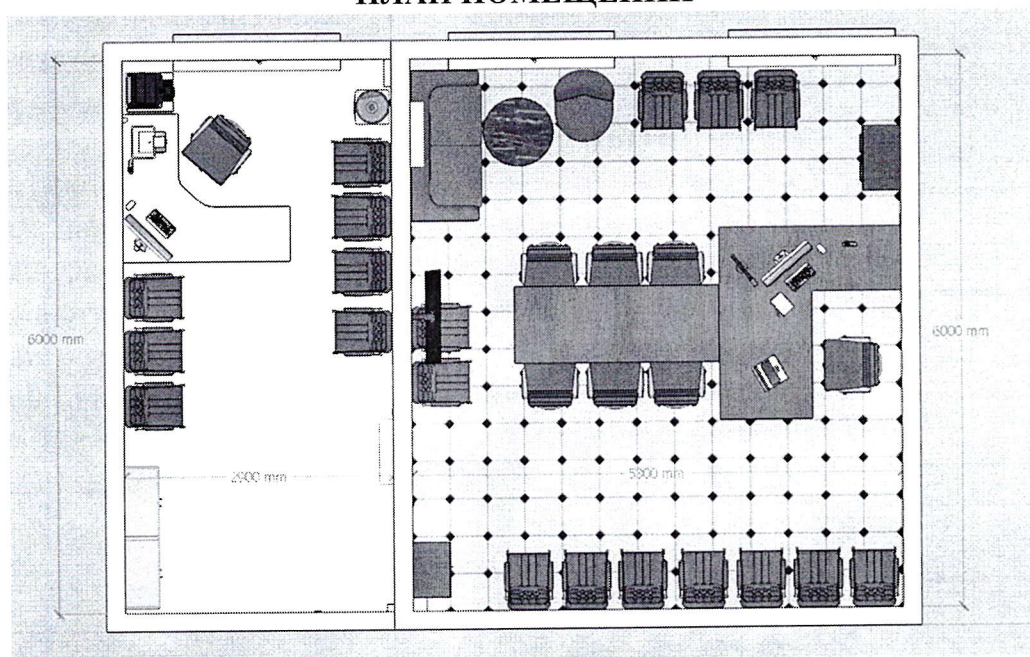
4.2	Монтаж подоконника 2000x300	шт.	3		
4.3	Монтаж откосов из ГКЛ	м. п.	15,3		
4.4	Монтаж уголка 20x20 перфорированного	м. п.	15,3		
4.5	Шпаклёвка откоса	м. п.	15,3		
4.6	Покраска откосов	м. п.	15,3		
	Итого по разделу окна.				
5	Электрика:				
5.1	Монтаж электропроводки	м. п.	78		
5.2	Монтаж интернет проводов	м. п.	66		
5.3	Кабель медный ВВГнг-LS 3x1,5 ГОСТ	м. п.	30		
5.4	Кабель медный ВВГнг-LS 3x2,5 ГОСТ	м. п.	48		
5.5	Монтаж коробок распределительных	шт.	4		
5.6	Коробка распределительная 100x100	шт.	4		
5.7	Монтаж подрозетников	шт.	12		
5.8	Подрозетник	шт.	12		
5.9	Монтаж выключателя и розеток	шт.	12		
5.10	Выключатель 1 клав. ГЛОССА белый	шт.	2		
5.11	Розетка ГЛОССА белый	шт.	7		
5.12	Розетка TF+IT	шт.	3		
	Итого по разделу электрика.				
6	Кондиционер:				
6.1	Монтаж внутренних блоков	шт.	2		
6.2	Прокладка новой трассы	шт.	1		
6.3	Закачка фреона	шт.	2		
	Итого по разделу кондиционер.				
7	Потолок:				
7.1	Устройство натяжных потолков с установкой 7 светильников	м ²	51		
	Итого по разделу потолок.				
8	Стены:				
8.1	Штукатурка стен	м ²	16		
8.2	Монтаж шумоизоляции 50 мм.	м ²	102,3		
8.3	Звукоизоляция Акустик КНАУФ	шт.	17		
8.4	Монтаж стен из ГКЛ 12.5 мм. Knauf 2500x1200	м ²	78,4		
8.5	Монтаж короба из ГКЛ	м. п.	26,6		
8.6	Монтаж угла перфорированного 20x20 КНАУФ	м. п.	26,6		
8.7	Шпаклёвка короба	м. п.	26,6		
8.8	Покраска короба	м. п.	26,6		
8.9	Монтаж Паутинки 30 мг	м ²	78,4		
8.10	Шпаклёвка швов	м. п.	84		
8.11	Грунтовка стен	м ²	94,4		
8.12	Шпаклёвка стен	м ²	94,4		
8.13	Покраска стен с колеровкой	м ²	94,4		
8.14	Подъём материала				
8.15	Расходные материалы				
	Итого по разделу стены.				
9	Доставка	рейс			

	Итого по разделу доставка.				
	Итого стоимость работ и материалов:				

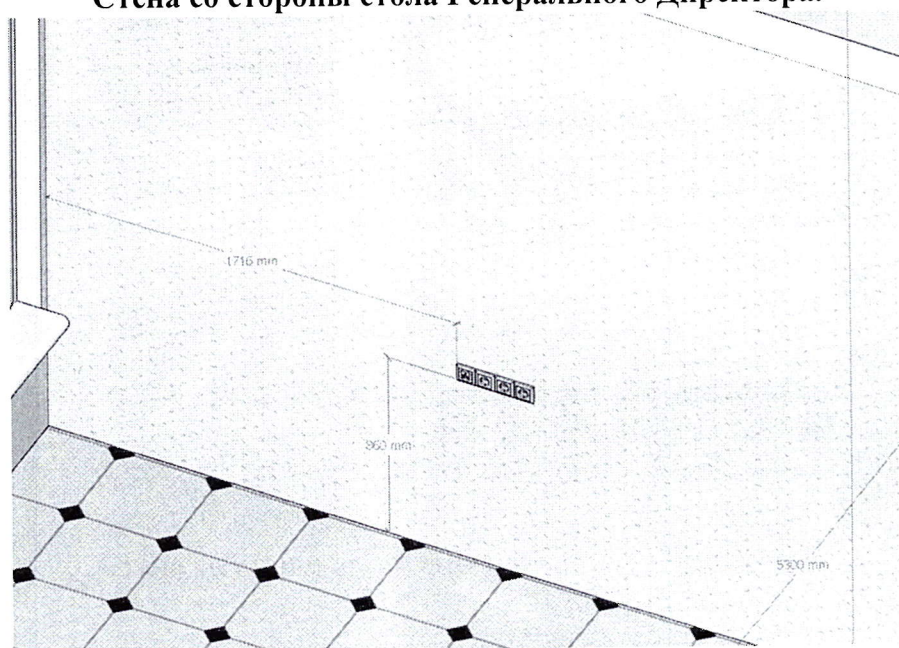
ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

1. Демонтажные работы.
2. Монтаж напольного покрытия.
3. Монтаж дверей.
4. Отделка откосов оконных проемов и замена подоконников.
5. Монтаж розеток и выключателей.
6. Установка кондиционера.
7. Отделка стен с покраской.
8. Доставка материалов.

ПЛАН ПОМЕЩЕНИЙ



Стена со стороны стола Генерального Директора.

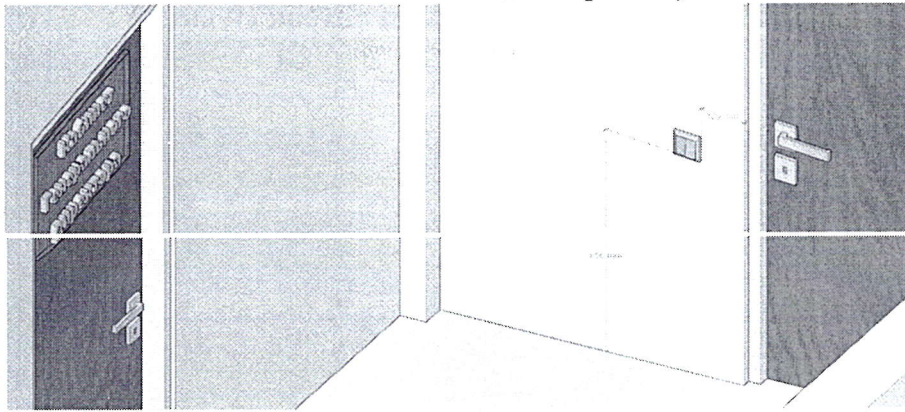


Стена на против стола Генерального Директора.

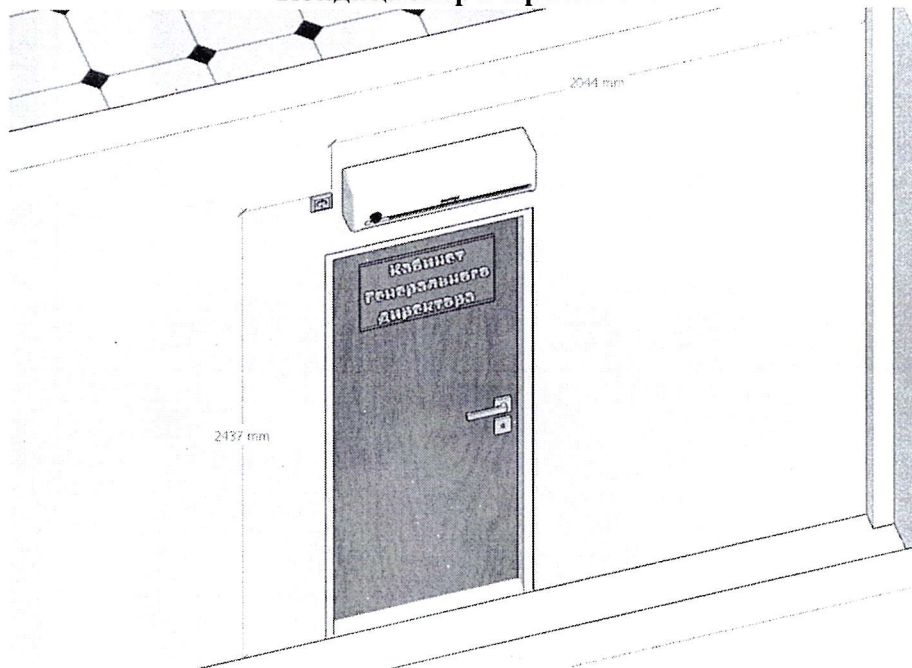
Technical drawing of a staircase showing dimensions: 2900 mm, 1510 mm, and 350 mm.

Technical drawing of a window sill cross-section. The drawing shows a window frame on the left and a vertical wall on the right. The sill is a horizontal ledge. Dimensions are indicated: 515 mm for the width of the sill from the wall to the window frame, 310 mm for the height of the sill, and 6000 mm for the total length of the sill.

Выключатель на входе в приемную.



Кондиционер в приемной.



УСЛОВИЯ ЗАКАЗЧИКА

1. Работа по договору.
2. Предоплата только за материалы.
3. Спецификация или смета обязательна.
4. Гарантийный срок на выполненные работы не менее 5 лет.
5. Гарантийный срок на поставленное оборудование не менее 18 месяцев.
6. Все материалы и оборудование предоставляет Исполнитель.
7. До сдачи объектов ответственность за сохранность используемых материалов и оборудования несет Исполнитель.
8. Срок выполнения работ по согласованию с заказчиком.
9. Все работы выполняются силами и средствами Исполнителя.
10. При привлечении третьих лиц предоставить договоры между Исполнителем и данными лицами на выполнение вышеуказанных работ.
11. Окончательный расчет производится после окончания работ и подписания обеими сторонами Актов выполненных работ.

Подготовил: мастер по РТО  Салмин О.Н.